



Уважаемые собственники помещений в многоквартирных домах!

С 1 марта 2015 г. в Челябинской области наступает срок начисления и оплаты ежемесячных взносов на **КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА** в многоквартирном доме.

Платежи за капитальный ремонт включены в структуру платы за жилое помещение и коммунальные услуги и являются обязательными.

Ежемесячный размер взноса определяется умножением минимального размера взноса на капитальный ремонт – 6 рублей 40 копеек (постановление Правительства Челябинской области от 30.05.2013 года № 271-П) на общую площадь принадлежащего собственнику помещения. Например, 6,40 руб. * 42,5 кв.м. = 272 рубля.

При обнаружении расхождений между указанной и фактической площадями в помещении (квартире), следует оплатить взнос в сумме, полученной умножением фактической площади помещения (квартиры) на указанный в графе 4 «Размер взноса (руб./кв.м.)», и направить заявление для внесения изменений с приложением копии, скан-копии или фотографии документов о праве собственности на электронную почту fondkr74-orlata@mail.ru или по адресу: 454020 г. Челябинск, ул. Образцова, д. 7 Телефон для справок 8 (351) 261-64-79 - финансово-расчетный отдел.

До 01 апреля 2015 года Вы получите счет-квитанцию на оплату ежемесячного взноса на капитальный ремонт за март 2015 года.

Образец счет-квитанции представлен ниже:

25.03.2015

Получатель платежа: **СНОФ «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области», обл. Челябинская, г. Челябинск, ул. Образцова, д. 7, ИНН 7451990794, КПП 745101001, Р/сч. 40703810809280904826 В Филали ОАО Банк ВТБ в г. Екатеринбург, БИК 046577952, к/с 301018104000000000952**

СЧЕТ-ИЗВЕЩЕНИЕ

на оплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в МКД

Способ исполнения: Счет регионального оператора

4424550000000000000000000

БЛАГОДАРИМ ЗА СВОЕВРЕМЕННУЮ ОПЛАТУ!

Оплатить взнос Вы можете:

- в пунктах приема платежей «Сбербанка БЕЗ КОМИССИИ»;
- через платежную систему «Сбербанк России»;
- в пунктах приема платежей системы «Город».

Для перевода свыше 15000р. требуется паспорт. Комиссия за перечисление оплачивается отдельно.

А А А	Лич	550000002
457694 обл. Челябинская, р-н. Верхнеуральский, с. Кирса, ул. Юбилейная, д. 17, кв. 1		Месяц оплаты Март 2015
Площадь собственника в помещении (квартире) (кв.м.)		54

Вид платежа	Начислено за месяц, руб.	Доп./переплата на начало месяца, руб.	Перерасчет, руб.	Проценты за несвоевременную уплату взносов, руб.	Оплата в месяце, руб.	К оплате, руб.
1	2	3	4	5	6	7
Взнос на капитальный ремонт общего имущества в МКД	345,60	0,00	0,00	0,00	0,00	345,60

Подпись плательщика _____ Дата _____

Получатель платежа: **СНОФ «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области», ИНН 7451990794, КПП 745101001, Р/сч. 40703810809280904826 В Филали ОАО Банк ВТБ в г. Екатеринбург, БИК 046577952, к/с 301018104000000000952**

СЧЕТ-КВИТАНЦИЯ

на оплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в МКД

ОПЛАТИТЬ ДО 10.04.2015г.

Способ исполнения: Счет регионального оператора

А А А	Лич	550000002
457694 обл. Челябинская, р-н. Верхнеуральский, с. Кирса, ул. Юбилейная, д. 17, кв. 1		Месяц оплаты Март 2015
Площадь собственника в помещении (квартире) (кв.м.)		54

Вид платежа	Ед. изм.	Площадь	Размер взноса, руб./кв.м.	Начислено за месяц, руб.	Доп./переплата на начало месяца, руб.	Перерасчет, руб.	Проценты за несвоевременную уплату взносов, руб.	Оплата в месяце, руб.	Итого к оплате, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Минимальный ежемесячный взнос на капитальный ремонт в МКД	кв.м.	54	6,40	345,60	0,00	0,00	0,00	0,00	345,60
Дополнительный взнос на капитальный ремонт в МКД	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Подпись плательщика _____ Дата _____ Итого к оплате: 345,60

При обнаружении расхождений между указанной и фактической площадями в помещении (квартире), следует оплатить взнос в сумме, полученной умножением фактической площади помещения (квартиры) на указанный в графе 4 «Размер взноса (руб./кв.м.)», и направить заявление для внесения изменений с приложением копии, скан-копии или фотографии документов о праве собственности на электронную почту fondkr74@mail.ru или по адресу: 454020, г. Челябинск, ул. Образцова, д. 7. Телефон для справок 8 (351) 261-61-33.

Оплатить взнос на капитальный ремонт можно будет:

Во всех пунктах приема платежей ОАО «ЧЕЛИНДБАНК» БЕЗ КОМИССИИ БАНКА;

По Системе «Город», во всех филиалах и отделениях, банкоматах и информационно-транзакционных терминалах ОАО «Сбербанк России» комиссия банка оплачивается собственником отдельно с суммы взноса по действующим на момент оплаты тарифам банка:

- система «Город» - 2% от суммы перевода, но не менее 15 руб.;

- ОАО «Сбербанк России» - при приеме переводов в структурных подразделениях банка - 2% от суммы перевода, но не менее 15 рублей, при приеме переводов на информационно-транзакционных терминалах, банкоматах и через систему Сбербанк ОнЛ@ин - 1% от суммы перевода.

Дополнительную информацию о порядке и способе проведения капитального ремонта можно получить на сайте Регионального оператора www.fondkaremont74.ru, задать интересующий Вас вопрос можно в разделе сайта «Задать вопрос», либо направить на электронную почту fondkr174@mail.ru и по телефону 8 (351) 261-61-33

Уважаемые собственники помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области, убедительно просим Вас обратиться к Региональному оператору по адресу: **454020, Россия, г. Челябинск, ул. Образцова, 7**, если:

- Вы обнаружили в доставленной Вам счет-квитанции неточность в указанном размере площади квартиры либо в указанных данных собственника;
- Вы получили счет-квитанцию, но собственником квартиры не являетесь;
- Вы получили счет-квитанцию от Регионального оператора, хотя на общем собрании выбирали спецсчет, владельцем которого является ТСЖ или ЖСК, Управляющая организация.

