

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: "26" сентября 2017г.

Регистрационный номер протокола: 2.

Место проведения общего собрания: г. Аша, ул. Вавилова, д. 6.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "18" сентября 2017г.

Дата окончания: "26" сентября 2017г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Аша, ул. Вавилова, д. 6.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме: ПАО «Ашинский метзавод», нежилое помещение, в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано право собственности за № 74-01/03-002/2003-0123 от 26.02.2003 г

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "18" сентября 2017г. по "26" сентября 2017г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «26» сентября 2017 года (включительно), по адресу: г. Аша, ул. Вавилова, д. 6, нежилое помещение).

Общая площадь многоквартирного дома: 4013,8 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3656,0 кв.м.

Общая площадь жилых – 3106,4 кв.м., нежилых – 549,6 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3656,0 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2770,3, что составляет 75,7 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений МКД правомочно.

Подсчет голосов окончен "26" сентября 2017г.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выбор и наделение кандидатур: председателя на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме Мызгина В. Ю. (кв. 51) и секретаря общего собрания Солянникову А.Р. (кв. 60) на подсчет голосов, и подписание протокола общего собрания.
2. Проведение реконструкции встроенного нежилого помещения гостиницы под жилые помещения, согласно проекту реконструкции, по адресу: г. Аша, ул. Вавилова, д.6
3. Увеличение площади общего имущества в многоквартирном доме, согласно проекту реконструкции, на 7,83 кв.м. в 1 подъезде и 11,3кв.м. во 2 подъезде по адресу: г. Аша, ул. Вавилова, д.6
4. Утвердить место хранения протокола общего собрания и его приложений: 456010, Челябинская область, г. Аша, ул. Кирова, дом 59, каб. инспектора по жилью.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. **Выбор и наделение кандидатур: председателя на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме Мызгина В. Ю. (кв. 51) и секретаря общего собрания Солянникову А.Р. (кв. 60) на подсчет голосов, и подписание протокола общего собрания.**

Слушали по первому вопросу повестки дня - Солянникову А.Р. (кв. 60)

Предложено: выбрать председателем: Мызгина В. Ю. (кв. 51) и секретаря общего собрания Солянникову А.Р. (кв. 60) на подсчет голосов, и подписание протокола общего собрания.

Решили (Постановили) по первому вопросу:					
Выбрать Председателем: <u>Мызгина В. Ю. (кв. 51)</u> и секретаря общего собрания <u>Солянникову А.Р.(кв. 60)</u> на подсчет голосов, и подписание протокола общего собрания.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2770,3	75,7	0	0	0	0

Решение принято.

2. Проведение реконструкции встроенного нежилого помещения гостиницы под жилые помещения, согласно проекту реконструкции, по адресу: г. Аша, ул. Вавилова, д.6

Слушали по второму вопросу повестки дня - Солянникову А.Р.(кв. 60)

Предложено: Провести реконструкцию встроенного нежилого помещения гостиницы под жилые помещения, согласно проекту реконструкции, по адресу: г. Аша, ул. Вавилова, д.6

Решили (Постановили) по второму вопросу.					
Провести реконструкцию встроенного нежилого помещения гостиницы под жилые помещения, согласно проекту реконструкции, по адресу: г. Аша, ул. Вавилова, д.6					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2666,5	72,9	70,1	1,9	33,7	0,9

Решение принято.

3. Увеличение площади общего имущества в многоквартирном доме, согласно проекту реконструкции, на 7,83 кв.м. в 1 подъезде и 11,3кв.м. во 2 подъезде по адресу: г. Аша, ул. Вавилова, д.6

Слушали по третьему вопросу повестки дня - Солянникову А.Р.(кв. 60)

Предложено: Увеличить площади общего имущества в многоквартирном доме, согласно проекту реконструкции, на 7,83 кв.м. в 1 подъезде и 11,3кв.м. во 2 подъезде по адресу: г. Аша, ул. Вавилова, д.6

Решили (Постановили) по третьему вопросу.					
Увеличить площади общего имущества в многоквартирном доме, согласно проекту реконструкции, на 7,83 кв.м. в 1 подъезде и 11,3кв.м. во 2 подъезде по адресу: г. Аша, ул. Вавилова, д.6					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2666,5	72,9	103,8	2,8	0	0

Решение принято.

4. Утвердить место хранения протокола общего собрания и его приложений: 456010, Челябинская область, г. Аша, ул. Кирова, дом 59, каб. инспектора по жилью.

Слушали по четвертому вопросу повестки дня - Солянникову А.Р.(кв. 60)

Предложено: Утвердить место хранения протокола общего собрания и его приложений: 456010, Челябинская область, г. Аша, ул. Кирова, дом 59, каб. инспектора по жилью.

Решили (Постановили) по четвертому вопросу:					
Утвердить место хранения протокола общего собрания и его приложений: 456010,					

Челябинская область, г. Аша, ул. Кирова, дом 59, каб. инспектора по жилью.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2770,3	75,7	0	0	0	0

Решение принято.

Приложения:

1. Бюллетень голосования собственника жилого (нежилого) помещения - 47 штук.
2. Единый реестр собственников помещений в многоквартирном доме (на 2 л.).
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме принявшие участие в голосовании (на 1 л.).
4. Сообщение о проведении общего собрания.

Подписи:

Председатель общего собрания: Мызгин В. Ю., номер помещения собственника: кв. 51,



 (подпись)

"26" сентября 2017г.



Секретарь общего собрания: Соляникова А. Р., номер помещения собственника: кв. 60,



 (подпись)

" 26 " сентября 2017г.