

ПРОТОКОЛ

общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: "17" декабря 2020 г.

Регистрационный номер протокола: 1.

Место проведения общего собрания: г. Аша, ул. Толстого, д. 3.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "15" декабря 2020 г.

Дата окончания: "17" декабря 2020 г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Аша, ул. Толстого, д. 3.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Инициатор общего собрания собственников помещений по адресу: г. Аша, ул. Толстого, д. № 3 является Администрация АМР.

Очный этап голосования проводился "15" декабря 2020 г. в 18:00. Присутствующие собственники помещений по адресу: г. Аша, ул. Толстого, д. 3 в количестве 9 человек.

Приглашённые лица: Администрация АМР и ООО «Ашинская управляющая компания».

По очному этапу голосования кворум отсутствует. Собрание не правомочно.

Председатель общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме: Белобров Владимир Алексеевич, жилое помещение собственника: № 16, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано право собственности № 74-74-03/013/2012-147 от 02.03.2012 г., площадь помещения: 62,70 кв.м., принадлежащая собственнику 2/3 доля.

Секретарь общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме: Тиунова Галина Григорьевна жилое помещение собственника: № 21, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано право собственности № 74-01/03-034/2004-0285 от 19.11.2004 г., площадь помещения: 44,7 кв.м., принадлежащая собственнику 1/2 доля.

Заочный этап голосования проводился с "16" декабря 2020 г. с 14.30 по "17" декабря 2020г. до 12.00 (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «17» декабря 2020 года (включительно), по адресу: г. Аша, ул. Кирова, д. 59, ООО «АУК»).

Присутствующие:

Присутствующие физические лица в количестве 34 (тридцати четырех) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 4 к настоящему протоколу.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1321,6 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1302,83 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 947,23 что составляет 72,71% от общей площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Выбор председателя Совета многоквартирного дома. Выбор членов Совета многоквартирного дома

3. Определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания-помещения, в котором располагается ООО «АУК» (ИНН 7457005138).

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома
голосовали следующим образом:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: Белоброва Владимира Алексеевича о выборе председателя и секретаря общего собрания, и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать председателем: Белоброва Владимира Алексеевича, номер помещения собственника: кв. 16 и секретарем: Тиуну Галину Григорьевну, номер помещения собственника: кв. 21 общего собрания и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Решили (Постановили) по первому вопросу:					
Выбрать председателем: Белоброва Владимира Алексеевича, номер помещения собственника: кв. 16 и секретарем: Тиуну Галину Григорьевну, номер помещения собственника: кв. 21 общего собрания и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
947,23	100%	0	0	0	0

Решение принято.

2. Выбор председателя Совета многоквартирного дома. Выбор членов Совета многоквартирного дома.

Слушали: Белоброва Владимира Алексеевича о выборе председателя и членов совета многоквартирного дома.

Предложено: Выбрать председателем совета многоквартирного дома Белоброва Владимира Алексеевича, номер помещения собственника: кв. 16 и членов совета многоквартирного дома: 1) Тиуну Галину Григорьевну, номер помещения собственника: кв. 21; 2) Нуменко Айгуль Римовну, номер помещения собственника: кв. 9.

Решили (Постановили) по второму вопросу.					
Выбрать председателем совета многоквартирного дома <u>Белоброва Владимира Алексеевича</u> , номер помещения собственника: кв. 16 и членов совета многоквартирного дома: 1) <u>Тиуну Галину Григорьевну</u> , номер помещения собственника: кв. 21; 2) <u>Нуменко Айгуль Римовну</u> , номер помещения собственника: кв. 9.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
947,23	100%	0	0	0	0

Решение принято.

3. Определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания- помещение, в котором располагается ООО «АУК» (ИНН 7457005138).

Слушали: Белоброва Владимира Алексеевича об определении места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания-помещение, в котором располагается ООО «АУК» (ИНН 7457005138).

Предложено: Определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания- помещение, в котором располагается ООО «АУК» (ИНН 7457005138).

Решили (Постановили) по третьему вопросу.

Определить местом хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания- помещение, в котором располагается ООО «АУК» (ИНН 7457005138).

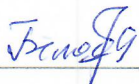
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
947.23	100%	0	0	0	0

Решение принято.

Приложения к протоколу:

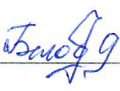

1. Приложение № 1 Бюллетень голосования собственника жилого (нежилого) помещения для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, на общем внеочередном собрании (в форме очно-заочного голосования), собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Аша ул. Толстого, д. 3 – 34 л.
2. Приложение № 2 Сообщение о проведении общего собрания. – 1 л.
3. Приложение № 3 Единый реестр собственников помещений в многоквартирном доме. – 2 л.
4. Приложение № 4 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме принявшие участие в голосовании. – 2 л.
5. Приложение № 5 Уведомление о результатах общего собрания. – 1 л.
6. Приложение №6 Регистрационный лист. – 1 л.

Подписи:

Председатель общего собрания:  Белобров В.А. (соб-к кв. № 16) 17.12.2020 г.

Секретарь общего собрания:  Тиунова Г.Г. (соб-к кв. № 21) 17.12.2020 г.

Счетная комиссия общего собрания:

 Белобров В.А. (соб-к кв. № 16)
 Тиунова Г.Г. (соб-к кв. № 21)