

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: "14" февраля 2018г.

Регистрационный номер протокола: 2.

Место проведения общего собрания: г. Аша, ул. Советская, д. 24.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "09" февраля 2018г.

Дата окончания: "13" февраля 2018г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Аша, ул. Советская, д. 24.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме: Сергеев Евгений Алексеевич, номер помещения собственника: кв. 57, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано право собственности № 74-74/003-74/003/004/2015-332/2 от 10.03.2015, площадь помещения: 42,3 кв.м., принадлежащая собственнику 100% доля,

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "09" февраля 2018г. с 14.00 по "13" февраля 2018г. до 17.00 (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «13» февраля 2018 года (включительно), по адресу: г. Аша, ул. Советская, д. 24, кв. 57).

Общая площадь многоквартирного дома: 3721,0 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3294,4 кв.м.

Общая площадь жилых – 3280,4 кв.м. и нежилых помещений – 14,0 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3294,4 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2771,5 что составляет 84,1% от общей площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Подсчет голосов окончен "14" февраля 2018г.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания собственников и секретаря общего собрания собственников, а также выбор счетной комиссии общего собрания собственников и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Утверждение вида работ "Замена тяговых канатов лифта" 50% от стоимости выполненных работ на сумму 16 678,50 рублей из средств, собранных по дополнительному тарифу (разовый расчет прилагается).
3. Утверждение места хранения копий протоколов и других документов общих собраний в офисе ООО "Ашинская управляющая компания" (ООО "АУК") по адресу г.Аша, ул. Кирова д. 59, каб. инспектора по жилью.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выбор председателя общего собрания собственников и секретаря общего собрания собственников, а также выбор счетной комиссии общего собрания собственников и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: Сергеева Евгения Алексеевича о выборе председателя общего собрания собственников и секретаря общего собрания собственников, а также выбор счетной комиссии общего собрания собственников и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать председателем: Красноперову Веру Михайловну, номер помещения собственника: кв. 42 и секретарем: Сулейманову Альфию Нартдиновну, номер помещения собственника: кв. 19 общего собрания, а также выбор счетной комиссии общего собрания собственников: Сергеев

Евгений Алексеевич (кв. № 57), Красноперова Вера Михайловна (кв. № 42) и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Решили (Постановили) по первому вопросу:					
Выбрать председателем: Красноперову Веру Михайловну, номер помещения собственника: кв. 42 и секретарем: Сулейманову Альфию Нурдиновну, номер помещения собственника: кв. 19 общего собрания, а также выбор счетной комиссии общего собрания собственников: Сергеев Евгений Алексеевич (кв. № 57), Красноперова Вера Михайловна (кв. № 42) и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2756,9	99,5	14,6	0,5	0	0

Решение принято.

2. Утверждение вида работ "Замена тяговых канатов лифта" 50% от стоимости выполненных работ на сумму 16 678,50 рублей из средств, собранных по дополнительному тарифу (разовый расчет прилагается).

Слушали: Сергеева Евгения Алексеевича

Предложено: Утвердить вид работы "Замена тяговых канатов лифта" 50% от стоимости выполненных работ на сумму 16 678,50 рублей из средств, собранных по дополнительному тарифу (разовый расчет прилагается).

Решили (Постановили) по второму вопросу.					
Утвердить вид работы "Замена тяговых канатов лифта" 50% от стоимости выполненных работ на сумму 16 678,50 рублей из средств, собранных по дополнительному тарифу (разовый расчет прилагается).					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2595,1	78,8	117,5	3,5	58,9	1,8

Решение принято.

3. Утверждение места хранения копий протоколов и других документов общих собраний в офисе ООО "Ашинская управляющая компания" (ООО "АУК") по адресу г.Аша, ул. Кирова д. 59, каб. инспектора по жилью.

Слушали: Сергеева Евгения Алексеевича

Предложено: Утверждение места хранения копий протоколов и других документов общих собраний в офисе ООО "Ашинская управляющая компания" (ООО "АУК") по адресу г.Аша, ул. Кирова д. 59, каб. инспектора по жилью.

Решили (Постановили) по третьему вопросу.					
Утвердить место хранения копий протоколов и других документов общих собраний в офисе ООО "Ашинская управляющая компания" (ООО "АУК") по адресу г.Аша, ул. Кирова д. 59, каб. инспектора по жилью.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2771,5	100	0	0	0	0

Решение принято.