

**ПРОТОКОЛ**  
**общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**г. Аша, ул. Советская, д. № 22.**

**Дата протокола:** «09» апреля 2024 г.

**Регистрационный номер протокола:** 1.

**Место проведения общего собрания:** г. Аша, ул. Советская, д. № 22.

**Дата проведения общего собрания:**

Дата начала: «29» марта 2024 г.

Дата окончания: «08» апреля 2024 г.

**Вид общего собрания:** внеочередное.

**Форма проведения собрания:** очно-заочное голосование.

Инициатором общего собрания собственников помещений, расположенных в многоквартирном доме по адресу: г. Аша, ул. Советская, д. № 22 является ООО «Ашинская управляющая компания».

**Очная часть:**

Дата и время проведения очной части собрания: «29» марта 2024 г. с 14:30 до 15:30.

Место проведения очной части собрания по адресу: г. Аша, ул. Советская, д. № 22, возле подъезда № 1.

В очной части приняло участие 0 собственников, составляющих 0,00 голосов (0,00 % от общего количества голосов в многоквартирном доме).

Кворум имеется/отсутствует: **отсутствует.**

Общее собрание: **переходит к заочному этапу голосования.**

**Заочная часть:**

Дата начала голосования: «29» марта 2024 г. начало в 15:30.

Дата окончания приема решений собственников помещений «08» апреля 2024 г. до 17.00.

Председатель общего собрания собственников жилого помещения в многоквартирном доме: Климович Людмила Геннадьевна, нежилое помещение собственника № 14, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано право собственности № 74:03:1004003:208-74/112/2022-2 от 14.10.2022 г., площадь помещения: 61,10 кв.м., площадь, принадлежащая собственнику – 61,10 кв.м.

Секретарь общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме: Лазарева Ирина Николаевна, жилое помещение собственника № 12, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано право собственности № 74:03:1004003:210-74/112/2023-10 от 15.08.2023 г., площадь помещения: 56,00 кв.м., площадь, принадлежащая собственнику – 56,00 кв.м.

**В собрании приняли участие 11 (одиннадцать) собственников (представителей собственников) помещений МКД.**

Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1030,20 кв.м.**

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1030,20 кв.м.** (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 577,95 что составляет 56,10% от общей площади жилых помещений многоквартирного дома.**

**Кворум имеется.**

**Общее собрание собственников правомочно.**



## Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Расторжение Договора управления № б/н от «01» июля 2015г. с ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК») с «01» января 2024 г.
3. Выбор способа управления:
  - непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме.
4. Выбор способа управления:
  - управление ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК»).
5. Заключение договора подряда по оказанию услуг по содержанию и (или) выполнению работ по аварийному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК») с «01» января 2024г.
6. Утверждение условий Договора подряда многоквартирным домом.
7. Утверждение перечня работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 2 к договору подряда по оказанию услуг по содержанию и (или) выполнению работ по аварийному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 22 расположенного по адресу: Челябинская область, г. Аша, ул. Советская).
8. Утверждение состава общего имущества (Приложение № 1 к договору подряда по оказанию услуг по содержанию и (или) выполнению работ по аварийному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 22 расположенного по адресу: Челябинская область, г. Аша, ул. Советская).
9. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения:
  - плата за содержание общего имущества в соответствии с постановлением органа местного самоуправления.
10. Утверждение порядка определения платы за содержание жилого, нежилого помещения:
  - применение платы, утвержденной органом местного самоуправления.
11. Утверждение порядка определения платы за содержание жилого, нежилого помещения:
  - ежегодная индексация.
12. Принятие решения об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого и нежилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, исходя из объема потребления холодного и горячего водоснабжения, электроэнергии, отведения сточных вод, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета.
13. Принятие решения об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого и нежилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, исходя из расчета среднемесячного объема потребления коммунальных ресурсов холодного и горячего водоснабжения, электроэнергии, отведения сточных вод, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с проведением в первом квартале года, следующим за расчетным годом, перерасчета за предыдущий год, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.
14. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями о предоставлении холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, региональным оператором капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области.



15. Утверждение порядка уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома:  
- размещение внутри подъездов многоквартирного дома на информационных щитах.
16. Утверждение порядка уведомления собственников о решениях общих собраний собственников помещений многоквартирного дома:  
- размещение внутри подъездов многоквартирного дома на информационных щитах.
17. Определить местом хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания- помещение, в котором располагается ООО «АУК» (ИНН 7457005138) г. Аша, ул. Кирова, 59.

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

1. Выбор Председателя и Секретаря общего собрания и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**Слушали:** Климович Людмилу Геннадьевну о выборе Председателя и Секретаря общего собрания и наделения их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**Предложено:** выбрать Председателем общего собрания: Климович Людмилу Геннадьевну, (номер помещения собственника кв. № 14) и секретарем общего собрания: Лазареву Ирину Николаевну, (номер помещения собственника кв. № 12) и наделить их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**Решили по первому вопросу:**

Выбрали Председателем общего собрания: Климович Людмилу Геннадьевну, (номер помещения собственника кв. № 14) и секретарем общего собрания: Лазареву Ирину Николаевну, (номер помещения собственника кв. № 12) и наделить их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
577,95	100	0	0	0	0

**Решение принято.**

2. Расторжение Договора управления № б/н от «01» июля 2015 г. с ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК») с 01 января 2024 г.

**Слушали:** Климович Людмилу Геннадьевну о расторжении Договора управления № б/н от «01» июля 2015 г. с ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК») с 01 января 2024 г.

**Предложено:** расторгнуть Договор управления № б/н от «01» июля 2015 г. с ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК») с 01 января 2024 г.

**Решили по второму вопросу:**

Расторгнуть Договор управления № б/н от «01» июля 2015 г. с ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК») с 01 января 2024 г.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
577,95	100	0	0	0	0

**Решение принято.**



### 3. Выбор способа управления

- непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме.

**Слушали:** Климович Людмилу Геннадьевну о выборе способа управления:

- непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме.

**Предложено:** Выбрать способ управления:

- непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме.

#### Решили по третьему вопросу:

Выбрать способ управления:

- непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
577,95	100	0	0	0	0

**Решение принято.**

### 4. Выбор способа управления:

- управление ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК»).

**Слушали:** Климович Людмилу Геннадьевну о выборе способа управления:

- управление ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК»).

**Предложено:** Выбрать способ управления:

- управление ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК»).

#### Решили по четвертому вопросу:

Выбрать способ управления:

- управление ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК»).

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
0	0	519,95	90	58,00	10

**Решение не принято.**

### 5. Заключение договора подряда по оказанию услуг по содержанию и (или) выполнения работ по аварийному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК») с «01» января 2024г.

**Слушали:** Климович Людмилу Геннадьевну о заключении договора подряда по оказанию услуг по содержанию и (или) выполнения работ по аварийному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК») с «01» января 2024г.

**Предложено:** Заключить договор подряда по оказанию услуг по содержанию и (или) выполнения работ по аварийному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК») с «01» января 2024г.

#### Решили по пятому вопросу :

Заключить договор подряда по оказанию услуг по содержанию и (или) выполнения работ по аварийному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК») с «01» января 2024г.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
577,95	100	0	0	0	0

**Решение принято.**



**6. Утверждение условий Договора подряда многоквартирным домом.**

**Слушали:** Климович Людмилу Геннадьевну об утверждении условий Договора подряда многоквартирным домом.

**Предложено:** Утвердить условия Договора подряда многоквартирным домом.

<b>Решили по шестому вопросу :</b>					
Утвердить условия Договора подряда многоквартирным домом..					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
577,95	100	0	0	0	0

**Решение принято.**

**7. Утверждение перечня работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 2 к договору подряда по оказанию услуг по содержанию и (или) выполнению работ по аварийному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 22 расположенного по адресу: Челябинская область, г. Аша, ул. Советская).**

**Слушали:** Климович Людмилу Геннадьевну об утверждении перечня работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 2 к договору подряда по оказанию услуг по содержанию и (или) выполнению работ по аварийному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 22 расположенного по адресу: Челябинская область, г. Аша, ул. Советская).

**Предложено:** Утвердить перечень работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 2 к договору подряда по оказанию услуг по содержанию и (или) выполнению работ по аварийному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 22 расположенного по адресу: Челябинская область, г. Аша, ул. Советская).

<b>Решили по седьмому вопросу :</b>					
Утвердить перечень работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 2 к договору подряда по оказанию услуг по содержанию и (или) выполнению работ по аварийному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 22 расположенного по адресу: Челябинская область, г. Аша, ул. Советская).					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
577,95	100	0	0	0	0

**Решение принято.**

**8. Утверждение состава общего имущества (Приложение № 1 к договору подряда по оказанию услуг по содержанию и (или) выполнению работ по аварийному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 22 расположенного по адресу: Челябинская область, г. Аша, ул. Советская).**

**Слушали:** Климович Людмилу Геннадьевну об утверждении состава общего имущества (Приложение № 1 к договору подряда по оказанию услуг по содержанию и (или) выполнению работ по аварийному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 22 расположенного по адресу: Челябинская область, г. Аша, ул. Советская).



**Предложено:** Утвердить состав общего имущества (Приложение № 1 к договору подряда по оказанию услуг по содержанию и (или) выполнению работ по аварийному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 22 расположенного по адресу: Челябинская область, г. Аша, ул. Советская).

**Решили по восьмому вопросу :**

Утвердить состав общего имущества (Приложение № 1 к договору подряда по оказанию услуг по содержанию и (или) выполнению работ по аварийному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 22 расположенного по адресу: Челябинская область, г. Аша, ул. Советская).

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
577,95	100	0	0	0	0

**Решение принято.**

**9. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения:**

- плата за содержание общего имущества в соответствии с постановлением органа местного самоуправления.

**Слушали:** Климович Людмилу Геннадьевну об утверждении размера платы за содержание жилого помещения:

- плата за содержание общего имущества в соответствии с постановлением органа местного самоуправления.

**Предложено:** утвердить размера платы за содержание жилого помещения:

- плата за содержание общего имущества в соответствии с постановлением органа местного самоуправления.

**Решили по девятому вопросу:**

Утвердить размера платы за содержание жилого помещения:  
- плата за содержание общего имущества в соответствии с постановлением органа местного самоуправления.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
577,95	100	0	0	0	0

**Решение принято.**

**10. Утверждение порядка определения платы за содержание жилого, нежилого помещения:**

- применение платы, утверждаемой органом местного самоуправления.

**Слушали:** Климович Людмилу Геннадьевну об утверждении порядка определения платы за содержание жилого, нежилого помещения:

- применение платы, утверждаемой органом местного самоуправления.

**Предложено:** утвердить порядок определения платы за содержание жилого, нежилого помещения:

- применение платы, утверждаемой органом местного самоуправления.

**Решили по десятому вопросу:**

Утвердить порядок определения платы за содержание жилого, нежилого помещения:  
- применение платы, утверждаемой органом местного самоуправления.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
577,95	100	0	0	0	0

**Решение принято.**



**11. Утверждение порядка определения платы за содержание жилого, нежилого помещения:**  
- ежегодная индексация.

**Слушали:** Климович Людмилу Геннадьевну об утверждении порядка определения платы за содержание жилого, нежилого помещения:  
- ежегодная индексация.

**Предложено:** утвердить порядок определения платы за содержание жилого, нежилого помещения:  
- ежегодная индексация.

<b>Решили по одиннадцатому вопросу :</b>					
Против утверждения порядка определения платы за содержание жилого, нежилого помещения: - ежегодная индексация.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
0	0	519,95	90	58,00	10

**Решение не принято.**

**12. Принятие решения об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого и нежилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, исходя из объема потребления холодного и горячего водоснабжения, электроэнергии, отведения сточных вод, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета.**

**Слушали:** Климович Людмилу Геннадьевну о принятии решения об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого и нежилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, исходя из объема потребления холодного и горячего водоснабжения, электроэнергии, отведения сточных вод, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета.

**Предложено:** принять решение об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого и нежилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, исходя из объема потребления холодного и горячего водоснабжения, электроэнергии, отведения сточных вод, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета.

<b>Решили по двенадцатому вопросу :</b>					
Приняли решение об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого и нежилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, исходя из объема потребления холодного и горячего водоснабжения, электроэнергии, отведения сточных вод, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
577,95	100	0	0	0	0

**Решение принято.**

**13. Принятие решения об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого и нежилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, исходя из расчета среднемесячного объема потребления коммунальных ресурсов холодного и горячего водоснабжения, электроэнергии, отведения сточных вод, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с проведением в первом квартале года, следующим за расчетным годом, перерасчета за предыдущий год, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.**



**Слушали:** Климович Людмилу Геннадьевну о принятии решения об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого и нежилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, исходя из расчета среднемесячного объема потребления коммунальных ресурсов холодного и горячего водоснабжения, электроэнергии, отведения сточных вод, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с проведением в первом квартале года, следующим за расчетным годом, перерасчета за предыдущий год, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

**Предложено:** принять решение об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого и нежилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, исходя из расчета среднемесячного объема потребления коммунальных ресурсов холодного и горячего водоснабжения, электроэнергии, отведения сточных вод, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с проведением в первом квартале года, следующим за расчетным годом, перерасчета за предыдущий год, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

**Решили по тринадцатому вопросу :**

Против принятия решения об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого и нежилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, исходя из расчета среднемесячного объема потребления коммунальных ресурсов холодного и горячего водоснабжения, электроэнергии, отведения сточных вод, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с проведением в первом квартале года, следующим за расчетным годом, перерасчета за предыдущий год, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
0	0	519,95	90	58,00	10

**Решение не принято.**

14. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями о предоставлении холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, региональным оператором капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области.

**Слушали:** Климович Людмилу Геннадьевну о принятии решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями о предоставлении холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, региональным оператором капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области.



**Предложено:** принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями о предоставлении холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, региональным оператором капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области.

**Решили по четырнадцатому вопросу :**

Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями о предоставлении холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, региональным оператором капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
577,95	100	0	0	0	0

**Решение принято.**

**15.** Утверждение порядка уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома:

- размещение внутри подъездов многоквартирного дома на информационных щитах.

**Слушали:** Климович Людмилу Геннадьевну об утверждении порядка уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома:

- размещение внутри подъездов многоквартирного дома на информационных щитах.

**Предложено:** утвердить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома:

- размещение внутри подъездов многоквартирного дома на информационных щитах.

**Решили по пятнадцатому вопросу :**

Утвердить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома:

- размещение внутри подъездов многоквартирного дома на информационных щитах.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
577,95	100	0	0	0	0

**Решение принято.**

**16.** Утверждение порядка уведомления собственников о решениях общих собраний собственников помещений многоквартирного дома:

- размещение внутри подъездов многоквартирного дома на информационных щитах.

**Слушали:** Климович Людмилу Геннадьевну об утверждении порядка уведомления собственников о решениях общих собраний собственников помещений многоквартирного дома:

- размещение внутри подъездов многоквартирного дома на информационных щитах.

**Предложено:** утвердить порядок уведомления собственников о решениях общих собраний собственников помещений многоквартирного дома:

- размещение внутри подъездов многоквартирного дома на информационных щитах.



**Решили по шестнадцатому вопросу :**

Утвердить порядок уведомления собственников о решениях общих собраний собственников помещений многоквартирного дома:

- размещение внутри подъездов многоквартирного дома на информационных щитах.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
577,95	100	0	0	0	0

**Решение принято.**

17. Определение места хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания, помещение в котором располагается ООО «АУК» (ИНН 7457005138), г. Аша, ул. Кирова, 59.

**Слушали:** Климович Людмилу Геннадьевну об определении места хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания, помещение в котором располагается ООО «АУК» (ИНН 7457005138), г. Аша, ул. Кирова, 59.

**Предложено:** определить местом хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания, помещение в котором располагается ООО «АУК» (ИНН 7457005138), г. Аша, ул. Кирова, 59.

**Решили по семнадцатому вопросу :**

Определить местом хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания, помещение в котором располагается ООО «АУК» (ИНН 7457005138), г. Аша, ул. Кирова, 59.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
577,95	100	0	0	0	0

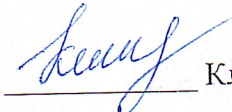
**Решение принято.**

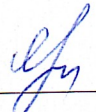
**Приложения к протоколу:**

1. Приложение № 1 Сообщение о проведении общего собрания- 2 л.
2. Приложение № 2 Единый реестр собственников помещений в многоквартирном доме – 1 л.
3. Приложение № 3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме принявших участие в голосовании – 1 л.
4. Приложение № 4 Уведомление о результатах общего собрания - 3 л.
5. Приложение № 5 Решения собственников жилого (нежилого) помещения для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, на общем внеочередном собрании (в форме очно-заочного голосования), собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Аша ул. Советская, д.22 - 11 стр.

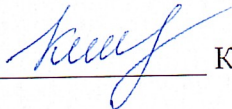


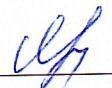
**Подписи к протоколу:**

Председатель общего собрания:  Климович Л.Г. (соб-к пом. № 14), 09.04.2024 г.

Секретарь общего собрания:  Лазарева И.Н. (соб-к кв. № 12), 09.04.2024 г.

Счетная комиссия общего собрания:

 Климович Л.Г. (соб-к пом. № 14), 09.04.2024 г.

 Лазарева И.Н. (соб-к кв. № 12), 09.04.2024 г.