Протокол
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме заочного голосования), расположенном по адресу: г. Аша ул. Ленина, д. 4

г. Аша 21.04.2015г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Аша, ул. Ленина, д. 4 проводилось по инициативе собственника жилого помещения кв. № 39 Ранневой И.П. в период с 10.04.2015г. по 20.04.2015 г. в форме заочного голосования в порядке, предусмотренном ст. 47 ЖК РФ.
Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме: 4903,8 кв. м,
в т. ч. площадь нежилых помещений – 156,7 кв. м (3,2 %)
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 4903,8 голосов,
в т. ч. количество голосов собственников нежилых помещений – 156,7 голосов (3,2 %).
В соответствии с ч. 3 ст. 48 ЖК РФ, количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.
Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании – 3720,3 голосов, что составляет 75,9 % от общего количества голосов.
Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Наделение полномочиями директора ООО «Ашинская управляющая компания» Кириллова Кирилла Витальевича, на подсчёт голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.
2. Утверждение вида работ «ремонт подъездов» на сумму 639837 рублей в ценах 4го квартала 2014 года согласно смете № 21-15 из средств, собранных по статьям «текущий ремонт» и «капитальный ремонт».

Собственники помещений ГОЛОСОВАЛИ:

1. **По первому вопросу повестки дня** (из числа собственников, принявших участие в голосовании)
«ЗА» - **100% 3720,3** голосов «ПРОТИВ» - **0,00 % 0,00** голосов «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - **0,00 % 0,00** голосов
ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**Наделить полномочиями директора ООО «Ашинская управляющая компания» Кириллова Кирилла Витальевича, на подсчёт голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.**

2. **По второму вопросу повестки дня** (2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД)
«ЗА» - **75,9% 3720,3** голосов «ПРОТИВ» - **0,00% 0,00** голосов «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - **0,00% 0,00** голосов
ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: **Утвердить вид работ «ремонт подъездов» на сумму 639837 рублей в ценах 4го квартала 2014 года согласно смете № 21-15 из средств, собранных по статьям «текущий ремонт» и «капитальный ремонт».**

Приложение к протоколу:

- решения собственников на общем собрании собственников жилых помещений в многоквартирном доме, в форме заочного голосования, по адресу: г. Аша ул. Ленина, д. 4 (на 13 листах)
- смета № 21-15

Директор ООО «АУК» К. В. Кириллов