

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО "АУК" Е.Н.Бахмутова



**ПЛАН 2023г.
мероприятий по ремонту общего имущества МКД.
КЭЗ**

	вид работ адрес МКД	ориентировочная стоимость, тыс.руб	период	примечание
1.	Ремонт подъездов	4 000		
✓ 1	ул. Кирова 55		январь	
✓ 2	ул. Кирова 55а		январь	
✓ 3	ул. Озимины 22 (2011)		февраль	
✓ 4	ул. Озимины 24 (2011)		февраль	
✓ 5	ул. Озимины 40 (2013)		февраль	
✓ 6	ул. Ленина 10 (2012)		февраль	
✓ 7	ул. Ленина 42 (2012)		апрель	
8	ул. Ленина 5 (2012)		апрель	
9	ул. Некрасова 20 (2009)		апрель	
— 10	ул. Ленина 22 (2011)		апрель	
+ 11	ул. Советская 23 (2023)		май	
+ 12	ул. Толстого 11 (2012)		май	
13	ул. С.Юлаева 14 (2011)		май	
— 14	ул. Мира 53 (2006)		июнь	
15	ул. Мира 25 (2011)		июнь	
16	ул. Некрасова 9 (2012)		июнь	
17	ул. С.Юлаева 8 (2006)		июнь	
18	ул. С.Юлаева 10 (2006)		июнь	
• 19	ул. Советская 15 (2009)		июль	
20	ул. Ленина 17 (2011)		июль	
+ 21	ул. Озимины 36 (2012)		июль	
+ 22	ул. Советская 13 (2012)		август	
23	ул. Некрасова 13 (2011)			КР фасада в 2023
24	ул. Некрасова 15 (2012)			КР фасада в 2023
25	ул. Некрасова 26 (2006)			КР фасада в 2023
26	ул. Некрасова 28 (2005)			КР фасада в 2023
27	ул. Некрасова 32 (2011)			КР фасада в 2023
28	ул. С.Юлаева 18 (2006)			КР фасада в 2023
29	ул. С.Юлаева 16 (2009)			КР фасада в 2023
✓ 30	ул. Озимины 45 (2014г)			отказ ОСС
✓ 31	ул. Толстого 8 (2012г)			отказ ОСС
✓ 32	ул. Советская 21а (2008)			отказ ОСС
33	ул. Ленина 33 (2007г)			после КР фасада
✓ 34	ул. Ленина 40а		декабрь	
2.	Ремонт кровель (локально)	3 500		
1	ул. Озимины 19 - установка колпаков на вент.трубы (2шт)		март	
2	ул. Ленина 40 установка колпаков на вент.трубы		март	
3	ул. Кирова 57 установка колпаков на вент.трубы		март	
4	ул. Кирова 61 установка колпаков на вент.трубы		март	
5	ул. Озимины 32 восстановление колпаков на вент.шахты		март	
6	ул. 40-летия Победы 7 установка колпаков на вент.трубы		март	
7	ул. Озимины 13 восстановление ограждения		апрель	
8	ул. Ленина 27 восстановление колпаков на вент.трубы		апрель	
9	ул. 40-летия Победы 12 ремонт парапетов		май	
10	ул. 40-летия Победы 21 - восстановление вент.трубы		май	
11	ул. Озимины 42		май	
12	ул. Советская 21 восстановление кладки вент.труб		май	

13	ул. Озимины 59а			июнь	
14	ул. Кирова 26 ремонт карнизных плит, установить колпак			июнь	
15	ул. Кирова 38 ремонт карнизных плит			июнь	
16	ул. Озимины 57 (парапеты)			июнь	
17	ул. Ленина 41 - смена карниза и ремонт вент.шахты			июль	
18	ул. Нелюбина 33			июль	
19	ул. Озимины 36 ремонт парапетов			август	
20	ул. Озимины 7 восстановление ограждения			август	
21	ул. 40-летия Победы 14			август	
3.	Ремонт водостоков		100		
1	ул. Вавилова 6			май	
2	ул. П.Еремеева 1			май	
3	ул. Озимины 17			май	
4	ул. Ленина 38			май	
5	ул. Красногвардейская 12			май	
6	ул. Ленина 36			май	
7	ул. Озимины 25			июнь	
8	ул. Кирова 26			июнь	
9	ул. Кирова 42			июнь	
10	ул. Кирова 55а			июнь	
11	ул. Кирова 55			июнь	
12	ул. Кирова 61			июнь	
13	ул. Озимины 13			июнь	
4.	Ремонт перекрытий		300		
+ 1	ул. Ленина 14 кв. 8 чердачное			январь	
+ 2	ул. Кирова 32 кв 4 (полы)			февраль	
	Аварийные				
5.	Ремонт фасадов (локально)		700		
+ 1	ул. Нелюбина 33 штукатурка стены кв 3,6			апрель	ГЖИ
2	ул. Ленина 44-100			апрель	
3	ул. Озимины 19 (поясок)			май	
4	ул. Кирова 38-85			май	
5	ул. Кирова 20-11			май	
6	ул. Советская 21 локально карниз			июнь	
7	ул. 40-летия Победы 13 кв.48			июнь	
8	ул. Ленина 36-13			июнь	
9	ул. 40-летия Победы 21-48			июнь	
10	ул. Озимины 25 (у водостока)			июль	
11	ул. Озимины 16			июль	
12	ул. Озимины 17 штукатурка стены (восточ.сторона)			август	
13	ул. Нелюбина 32-63			август	
6.	Ремонт швов		400		
1	ул. Ленина 40а-52			июнь	
2	ул. Нелюбина 29-53,56			июнь	
3	ул. Некрасова 9-19			июнь	
4	ул. Озимины 57-20			июль	
5	ул. Озимины 40-25,29,41			июль	
6	ул. Озимины 34-4			июль	
	по заявкам				
7.	Ремонт балконных плит с гидроизоляцией(г/и)		150		
1	ул. Толстого 9-5			май	
2	ул. Озимины 49-35			май	
3	ул. Ленина 28-31			июнь	
4	ул. Ленина 3-8,11			июнь	
5	ул. Озимины 13-34			июль	
6	ул. Озимины 29-23			июль	
7	ул. Нелюбина 29-41			август	
8	ул. Озимины 30-31			август	
	по заявлениям				

8.	Ремонт входных групп подъездов	200	
1	ул. Озимины 45		июнь
2	ул. Озимины 43		июнь
3	ул. Кирова 55		июль
9.	Ремонт подъездных козырьков	400	
1	ул. Нелюбина 29		май
2	ул. Толстого 11 (2п)		май
3	ул. С.Юлаева 8 очистка и г/из		май
4	ул. Озимины 45 (очистка)		июнь
5	ул. Озимины 43 (2п)		июнь
6	ул. Озимины 36		июнь
7	ул. Ленина 3 (1п)		июль
8	ул. Ленина 37 г/из		июль
9	ул. Красногвардейская 12 г/изол		июль
10	ул. Ленина 14 (3п г/из)		июль
11	ул. Кирова 55а		август
12	ул. Кирова 57		август
13	ул. Уфимская 30 подъезды № 1,2		август
14	ул. Ленина 38 подъезд №2		сентябрь
15	ул. Ленина 15а примыкания		сентябрь
	по заявкам		
10.	Ремонт цоколя	500	
1	ул. Толстого 1		май
2	ул. Кирова 30		май
3	ул. Советская 22		июнь
4	ул. Озимины 40		июнь
5	ул. Озимины 30а + 6 2022г.		июнь
6	ул. Кирова 61 + отмостка локально		июль
7	ул. Советская 15		июль
8	ул. Ленина 37		август
9	ул. 40-летия Победы 19		август
11.	Ремонт крылец	700	
1	ул. Кирова 20 подъезд №4		май
2	ул. 40-летия Победы 5		май
3	ул. 40-летия Победы 9 (1,2п)		май
4	ул. Уфимская 30 1,2 подъезды		май
5	ул. Ленина 27 1-й подъезд		май
6	ул. Ленина 15 1-й подъезд		май
7	ул. Ленина 41 (1,2,3 подъезды)		июнь
8	ул. Кирова 42		июнь
9	ул. Кирова 44 подъезд №2		июнь
10	ул. Ленина 36а подъезд №6		июнь
11	ул. П.Еремеева 1 подъезд №1		июнь
12	ул. Кирова 26 подъезд №1		июнь
13	ул. Кирова 55 подъезды №1,3		июль
14	ул. Озимины 59а подъезд №1		июль
15	ул. Озимины 29 подъезды №1,2		июль
16	ул. Ленина 3 подъезд № 2		июль
18	ул. Ленина 40а подъезды №1,3,6		август
19	ул. С.Юлаева 10		август
12.	Ремонт входных групп в подвалы	400	
1	ул. Нелюбина 29		май
2	ул. Ленина 36 (кровля)		май
3	ул. Озимины 17а +		май
4	ул. Кирова 61		июнь
5	ул. Кирова 37		июнь
6	ул. Кирова 52		июль
7	ул. Озимины 49		июль
8	ул. Нелюбина 33		июль
9	ул. Кирова 57 (кровля)		август
10	ул. Кирова 42		август
11	ул. Ленина 40а		август

13.	Ремонт отмостки локальный	120		
1	ул. 40-летия Победы 5			
2	ул. Ленина 41(локально)			май
3	ул. 40-летия Победы 13			июнь
4	ул. Кирова 52			июнь
5	ул. 40-летия Победы 19 (локально)			июль
				август
14.	Ремонт стен после сантехнических работ	200		
15.	Благоустройство	100		
	Ремонт детских площадок			апрель-май
	Прочее	300		
	ул. 40-летия Победы 19 устройство щитов на прямки			
	ул. Мира 29 гидрозатвор в выгребной яме			
	Непредвиденные	700		
	ВСЕГО	12 770		

Начальник РЭУ

Р.Г.Шайхулин

Начальник ПТО

Р.М.Наумова