

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: "26" декабря 2017г.

Регистрационный номер протокола: 2.

Место проведения общего собрания: г. Аша, ул. Советская, д. 24.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "11" декабря 2017г.

Дата окончания: "26" декабря 2017г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Аша, ул. Советская, д. 24.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме: Кудрявцева Марина Сераждиновна, номер помещения собственника: кв. 43, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано право собственности № 74-74-03/004/2014-108 от 03.02.2014г, площадь помещения: 49,9 кв.м., принадлежащая собственнику 100%.

Общая площадь многоквартирного дома: 3721,0 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3294,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3294,4 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2495,9 что составляет 75,8 % от общей площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Выбор и утверждение Совета дома и председателя Совета дома
3. Утверждение вида работ "Замена тяговых канатов лифта" на сумму 33 357,00 рублей из средств, собранных по дополнительному тарифу (разовый расчет прилагается).
4. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний в офисе ООО "Ашинская управляющая компания" (ООО "АУК") по адресу г. Аша, ул. Кирова д. 59, каб. инспектора по жилью.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: Кудрявцеву Марину Сераждиновну

Предложено: выбрать председателем: Кудрявцеву Марину Сераждиновну, номер помещения собственника: кв. 43 и секретарем: Филинкову Светлану Анатольевну, номер помещения собственника: кв. 11 общего собрания и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Решили (Постановили) по первому вопросу:

выбрать председателем: Кудрявцеву Марину Сераждиновну, номер помещения собственника: кв. 43 и секретарем: Филинкову Светлану Анатольевну, номер помещения собственника: кв. 11 общего собрания и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2495.9	100	0	0	0	0

Решение принято.

2. Выбор и утверждение Совета дома и председателя Совета дома

Слушали: Кудрявцеву Марину Сераждиновну

Предложено: выбрать председателей Совета дома: Красноперова Александра Михайловича (кв. № 42), Сергеева Евгения Алексеевича (кв. № 57), Юсупова Марата Нажавовича (кв. № 62) и **выбор Совета дома:** Сулейманову Альфию Нартдиновну (кв. № 19), Кудрявцеву Марину Сераждиновну (кв. № 43), Филинкову Светлану Анатольевну (кв. № 11), Назарковскую Оксану Викторовну (кв. № 55), Мавлютова Рамиля Валинуровича (кв. № 45)

Решили (Постановили) по второму вопросу

выбрать председателей Совета дома: Красноперова Александра Михайловича (кв. № 42), Сергеева Евгения Алексеевича (кв. № 57), Юсупова Марата Нажавовича (кв. № 62) и **выбор Совета дома:** Сулейманову Альфию Нартдиновну (кв. № 19), Кудрявцеву Марину Сераждиновну (кв. № 43), Филинкову Светлану Анатольевну (кв. № 11), Назарковскую Оксану Викторовну (кв. № 55), Мавлютова Рамиля Валинуровича (кв. № 45).

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2495,9	100	0	0	0	0

Решение принято.

3. Утверждение вида работ "Замена тяговых канатов лифта" на сумму 33 357,00 рублей из средств, собранных по дополнительному тарифу (разовый расчет прилагается).

Слушали: Кудрявцеву Марину Сераждиновну

Предложено: Утвердить вид работы "Замена тяговых канатов лифта" на сумму 33 357,00 рублей из средств, собранных по дополнительному тарифу (разовый расчет прилагается).

Решили (Постановили) по третьему вопросу.

ПРОТИВ вида работ "Замена тяговых канатов лифта" на сумму 33 357,00 рублей из средств, собранных по дополнительному тарифу (разовый расчет прилагается).

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
0	0	2495,9	75,8	0	0

Решение принято.

4. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний в офисе ООО "Ашинская управляющая компания" (ООО "АУК") по адресу г. Аша, ул. Кирова д. 59, каб. инспектора по жилью.

Слушали: Кудрявцеву Марину Сераждиновну

Предложено: Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний в офисе ООО "Ашинская управляющая компания" (ООО "АУК") по адресу г. Аша, ул. Кирова д. 59, каб. инспектора по жилью.

Решили (Постановили) по первому вопросу:

Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний в офисе ООО "Ашинская управляющая компания" (ООО "АУК") по адресу г. Аша, ул. Кирова д. 59, каб. инспектора по жилью.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
2495,9	100	0	0	0	0


Решение принято.

Приложения к протоколу:


1. Решение собственников помещений, находящихся в долевой собственности, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, в форме заочного голосования, по адресу: г. Аша ул. Советская, д. 24

2. Приложение № 1 Единый реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
3. Приложение № 2 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме принявшие участие в голосовании.
4. Приложение № 3 Сообщение о проведении общего собрания.
5. Приложение № 4 Уведомление о результатах общего собрания

Подписи:

Председатель общего собрания:  Кудрявцева М. С. (соб-к кв. № 43)

«26» 12 2017г.

Секретарь общего собрания:  Филинкова С. А. (соб-к кв. № 11)

«26» 12 2017г.