

Утверждаю: 
 Директор ООО "АУК" Е.Н.Бахмутова

Перечень мероприятий для многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО "АУК", как в отношении общего имущества собственников помещений многоквартирном доме, так и в отношении помещений в МКД, проведение которых способствует энергосбережению и повышению эффективности использования энергетических ресурсов на 2018год

№	Наименование мероприятия	адрес МКД	Срок реализации	Ожидаемые результаты
Система отопления и горячего водоснабжения				
1	Установка балансировочных вентилей и балансировка системы отопления		по мере необходимости	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления
2	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	все МКД	до начала отопительного сезона	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления
3	Установка общедомового прибора учета тепловой энергии и теплоносителя		июнь-август 2018г.	Учет тепловой энергии, потребленной в МКД
4	Установка индивидуальных приборов учета горячей воды		Регулярно при наличии технической возможности	Учет горячей воды, потребленной в жилом или нежилом помещении в МКД
5	Замена арматуры системы отопления, ГВС и ХВС		по мере необходимости	1) Увеличение срока эксплуатации трубопроводов 2) Снижение утечек воды 3) Снижение числа аварий 4) Рациональное использование тепловой энергии 5) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления
	Теплоизоляция внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения		По мере необходимости	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления
Система электроснабжения и освещения				
6	Замена ламп накаливания и ртутных ламп всех видов в местах общего пользования на энергоэффективные лампы (светильники)		Регулярно	1) Экономия электроэнергии 2) Улучшение качества освещения 3) Устранения мерцания для освещения
7	Установка общедомового прибора учета электрической электроэнергии		Регулярно при наличии технической возможности	Повышение точности и достоверности учета электрической энергии, потребленной в МКД
8	Установка оборудования для автоматического регулирования освещения помещений в местах общего пользования (включения, отключения освещения, реагирующего на звук)		при капитальном ремонте 2018г	1) Автоматическое регулирование освещенности 2) Экономия электроэнергии
Дверные и оконные конструкции				
	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей	МКД	Регулярно, по мере необходимости	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов 2) Рациональное использование тепловой энергии
	Установка и ремонт дверей в проемах подвальных помещений		Регулярно, по мере необходимости	1) Снижение утечек тепла через подвальные проемы 2) Рациональное использование тепловой энергии
	Установка и ремонт люков (дверей) в проемах чердачных		Регулярно, по мере необходимости	1) Снижение утечек тепла через проемы чердаков 2) Рациональное использование тепловой энергии
Ограждающие конструкции				
	Утепление чердачных перекрытий		По мере необходимости	1) Рациональное использование тепловой энергии 2) Увеличение срока службы строительных конструкций
	Ремонт межпанельных и межблочных швов		По мере необходимости	1) Уменьшения протечек, промерзания, продувания, образования грибка 2) Рациональное использование тепловой энергии 3) Увеличение срока службы стеновых конструкций

Начальник производственно-технического отдела

 /П.М. Наумова/