

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: "12" мая 2017г.

Регистрационный номер протокола: 1.

Место проведения общего собрания: г. Аша, ул. П. Еремеева, д. 1.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "02" мая 2017г.

Дата окончания: "11" мая 2017г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Аша, ул. П.Еремеева, д. 1.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме: Хасанова Татьяна Анатольевна, номер помещения собственника: кв. 113, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано право собственности за № 74-74-03/023/2014-392 от "17" апреля 2014 г.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "02" мая 2017г. по "11" мая 2017г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «11» мая 2017 года (включительно), по адресу: г. Аша, ул. П. Еремеева, кв. 113).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 7937,8 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 4343,9, что составляет 54,7 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений МКД правомочно.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 7937,8 кв.м.
Подсчет голосов окончен "10" мая 2017г.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Утверждение вида работ "Текущий ремонт кровли" на сумму 358 240,01 рублей из средств, собранных по дополнительному тарифу (расчет прилагается), а) на 3 месяца б) разовая выплата; локальная смета № 17-17 в текущих ценах 1 кв. 2017г.
3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома, выборы членов Совета МКД в количестве 2х человек.
4. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний в офисе ООО "Ашинская управляющая компания" по адресу г.Аша, ул. Кирова д. 59, каб. инспектора по жилью.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. **Выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

Слушали по первому вопросу повестки дня - выборы председателя и секретаря общего собрания и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать председателем: **Хасанову Татьяну Анатольевну, номер помещения собственника: кв. 113 и секретаря: Кевченкову Ольгу Алексеевну, номер помещения собственника: кв. 21 общего собрания и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

Решили (Постановили) по первому вопросу:					
Выбрать Председателем: Хасанову Татьяну Анатольевну, номер помещения собственника: кв. 113 и секретаря: Кевченкову Ольгу Алексеевну, номер помещения собственника: кв. 21 общего собрания и наделить их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4343,9	54,7	0	0	0	0

Решение принято.

2. Утверждение вида работ "Текущий ремонт кровли" на сумму 358 240,01 рублей из средств, собранных по дополнительному тарифу (расчет прилагается), а) на 3 месяца б) разовая выплата; локальная смета № 17-17 в текущих ценах 1 кв. 2017г.

Слушали по второму вопросу повестки дня - **Утверждение вида работ "Текущий ремонт кровли" на сумму 358 240,01 рублей из средств, собранных по дополнительному тарифу (расчет прилагается), а) на 3 месяца б) разовая выплата; локальная смета № 17-17 в текущих ценах 1 кв. 2017г.**

Решили (Постановили) по второму вопросу.					
Против утверждения вида работ "Текущий ремонт кровли" на сумму 358 240,01 рублей из средств, собранных по дополнительному тарифу (расчет прилагается), а) на 3 месяца б) разовая выплата; локальная смета № 17-17 в текущих ценах 1 кв. 2017г.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
250,5	3,1	4093,4	51,6	0	0

Решение не принято.

3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома, выборы членов Совета МКД в количестве 2х человек.

Слушали по третьему вопросу повестки дня - **Выбор председателя Совета многоквартирного дома, выборы членов Совета МКД в количестве 2х человек.**

Предложено: выбрать председателем Совета многоквартирного дома **Хасанову Татьяну Анатольевну.**

Выбрать членов Совета МКД в количестве 2х человек: Назарову Аллу Юрьевну (соб-к кв. № 90), Веревоичникова Александра Кондратьевича (соб-к кв. № 14)

Решили (Постановили) по третьему вопросу.					
Выбрать председателем Совета многоквартирного дома Хасанову Татьяну Анатольевну. Выбрать членов Совета МКД в количестве 2х человек: Назарову Аллу Юрьевну (соб-к кв. № 90), Веревоичникова Александра Кондратьевича (соб-к кв. № 14)					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4343,9	54,7	0	0	0	0

Решение принято.

4. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний в офисе ООО "Ашинская управляющая компания" по адресу г.Аша, ул. Кирова д. 59, каб. инспектора по жилью.

Слушали по четвертому вопросу повестки дня - **Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний в офисе. ООО "Ашинская управляющая компания" по адресу г.Аша, ул. Кирова д. 59, каб. инспектора по жилью.**

Предложено: Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний в офисе ООО "Ашинская управляющая компания" по адресу г.Аша, ул. Кирова д. 59, каб. инспектора по жилью.

Решили (Постановили) по четвертому вопросу:					
Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний в офисе ООО "Ашинская управляющая компания" по адресу г.Аша, ул. Кирова д. 59, каб. инспектора по жилью.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4343,9	54,7	0	0	0	0

Решение принято.

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 14 штук.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме принявшие участие в голосовании (на 2 л.).
3. Сообщение о проведении общего собрания.
4. Локальная смета № 17-17 (на 3л.)
5. Расчет дополнительного тарифа на услугу «Текущий ремонт кровли» (на 1л.)

Подписи:

Председатель общего собрания: Касанова Ш.А., номер помещения собственника: кв. 113,

Касанова Ш.А. "12" мая 2017г.
(подпись)

Секретарь общего собрания: Кувшинова О.А., номер помещения собственника: кв. 21,

Кувшинова О.А. "12" мая 2017г.
(подпись)