

ПРОТОКОЛ № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: "26" июня 2017г.

Регистрационный номер протокола: 2.

Место проведения общего собрания: г. Аша, ул. Озиминая, д. 59.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "19" июня 2017г.

Дата окончания: "26" июня 2017г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Аша, ул. Озиминая, д. 59.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме: Понетайкин Анатолий Дмитриевич, номер помещения собственника: кв. 80, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано право собственности за № 74;01-03;01-2001;185.1 от 02.02.2001г

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "19" июня 2017г. по "26"июня 2017г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «26» июня 2017 года (включительно), по адресу: г. Аша, ул. Озиминая, д. 59, кв. 80).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 6045,3 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 6045,3 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: **4435,8**, что составляет **73,4 %** от общей площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Утверждение вида работ "Оценка соответствия в форме обследования трех лифтов, отработавших назначенный срок службы" на сумму 38 653,80 рублей, из средств, собранных по дополнительному тарифу (расчет прилагается).
3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома, выборы членов Совета МКД в количестве 2х человек.
4. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний в офисе ООО "Ашинская управляющая компания" по адресу г.Аша, ул. Кирова д. 59, каб. инспектора по жилью.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. **Выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

Слушали инициатора Понетайкина Анатолия Дмитриевича по первому вопросу повестки дня - выборы председателя и секретаря общего собрания и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать председателем: Леину Людмилу Ивановну, номер помещения собственника: кв. 53 и секретаря: Елистратову Раису Анатольевну, номер помещения собственника: кв. 21 общего собрания и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Решили (Постановили) по первому вопросу:

Выбрать Председателем: Ленну Людмилу Ивановну, номер помещения собственника: кв. 53 и секретаря: Елистратову Раису Анатольевну, номер помещения собственника: кв. 21 общего собрания и наделить их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4416,7	73,1	19,1	0,3	0	0

Решение принято.

2. Утверждение вида работ "Оценка соответствия в форме обследования трех лифтов, отработавших назначенный срок службы" на сумму 38 653,80 рублей, из средств, собранных по дополнительному тарифу (расчет прилагается).

Слушали инициатора Понетайкина Анатолия Дмитриевича по второму вопросу повестки дня - Утверждение вида работ "Оценка соответствия в форме обследования трех лифтов, отработавших назначенный срок службы" на сумму 38 653,80 рублей, из средств, собранных по дополнительному тарифу (расчет прилагается).

Предложено: Утвердить вид работы "Оценка соответствия в форме обследования трех лифтов, отработавших назначенный срок службы" на сумму 38 653,80 рублей, из средств, собранных по дополнительному тарифу (расчет прилагается).

Решили (Постановили) по второму вопросу.					
Утвердить вид работы "Оценка соответствия в форме обследования трех лифтов, отработавших назначенный срок службы" на сумму 38 653,80 рублей, из средств, собранных по дополнительному тарифу (расчет прилагается).					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4320,4	71,5	115,4	1,9	0	0

Решение принято.

3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома, выборы членов Совета МКД в количестве 2х человек.

Слушали инициатора Понетайкина Анатолия Дмитриевича по третьему вопросу повестки дня - Выбор председателя Совета многоквартирного дома, выборы членов Совета МКД в количестве 2х человек.

Предложено: выбрать председателем Совета многоквартирного дома Леину Людмилу Ивановну. Выбрать членов Совета МКД в количестве 2х человек: Понетайкина Анатолия Дмитриевича (соб-к кв. № 80), Терешину Нону Борисовну (соб-к кв. № 58)

Решили (Постановили) по третьему вопросу.					
Выбрать председателем Совета многоквартирного дома Леину Людмилу Ивановну (соб-к кв. № 53). Выбрать членов Совета МКД в количестве 2х человек: Понетайкина Анатолия Дмитриевича (соб-к кв. № 80), Терешину Нону Борисовну (соб-к кв. № 58)					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4382,2	72,5	53,6	0,9	0	0

Решение принято.

4. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний в офисе ООО "Ашинская управляющая компания" по адресу г.Аша, ул. Кирова д. 59, каб. инспектора по жилью.

Слушали инициатора Понетайкина Анатолия Дмитриевича по четвертому вопросу повестки дня - Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний в офисе ООО "Ашинская управляющая компания" по адресу г.Аша, ул. Кирова д. 59, каб. инспектора по жилью.

Предложено: Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний в офисе ООО "Ашинская управляющая компания" по адресу г.Аша, ул. Кирова д. 59, каб. инспектора по жилью.

Решили (Постановили) по четвертому вопросу:					
Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний в офисе ООО "Ашинская управляющая компания" по адресу г.Аша, ул. Кирова д. 59, каб. инспектора по жилью.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
4435,8	73,4	0	0	0	0

Решение принято.

Приложение к протоколу:

1. Приложение № 1 Решения собственников помещений, находящихся в долевой собственности, на общем собрании собственников помещений МКД (в форме очно-заочного голосования) - на 13 л.
2. Приложение № 2 Единый реестр собственников помещений в многоквартирном доме (на 6 л.).
3. Приложение № 3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме принявшие участие в голосовании (на 5 л.).
4. Расчет дополнительного тарифа на услугу "Оценка соответствия в форме обследования трех лифтов, отработавших назначенный срок службы" (на 1л.)
5. Сообщение о проведении общего собрания.
6. Решение собственников (выписка из протокола)

Подписи:

Председатель общего собрания: Леина Л. И. Леина Л. И. (соб-к кв. № 53)

«26» июня 2017г.

Секретарь общего собрания: Елистратова Р. А. Елистратова Р. А. (соб-к кв. № 21)

«26» июня 2017г.

Состав счетной комиссии: Понетайкин А. Д. Понетайкин А. Д.

«26» июня 2017г.

Терешина Н. Б. Терешина Н. Б.

«26» июня 2017г.