

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: "05" июня 2017г.

Регистрационный номер протокола: 1.

Место проведения общего собрания: г. Аша, ул. Озимины, д. 59.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "25" мая 2017г.

Дата окончания: "05" июня 2017г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Аша, ул. Озимины, д. 59.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме: Леина Людмила Ивановна, номер помещения собственника: кв. 80, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано право собственности за № 74:01-03:09-2001:530 от 18.10.2001г

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "25" мая 2017г. по "05"июня 2017г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «05» июня 2017 года (включительно), по адресу: г. Аша, ул. Озимины, д. 59, кв. 53).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 6045,3 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 6045,3 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 110,5, что составляет 1,8 % от общей площади жилых помещений многоквартирного дома.

Собрание по нижеуказанной повестке дня не состоялось, в связи с тем, что собственники жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Аша, ул. Озимины, д. 59 отказались от участия в голосовании.

Кворум отсутствует. Общее собрание собственников помещений МКД не правомочно.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Утверждение вида работ "Оценка соответствия в форме обследования трех лифтов, отработавших назначенный срок службы" на сумму 38 653,80 рублей, из средств, собранных по дополнительному тарифу (расчет прилагается).
3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома, выборы членов Совета МКД в количестве 2х человек.
4. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний в офисе ООО "Ашинская управляющая компания" по адресу г.Аша, ул. Кирова д. 59, каб. инспектора по жилью.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали по первому вопросу повестки дня - выборы председателя и секретаря общего собрания и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать председателем: **Лейну Людмилу Ивановну, номер помещения собственника: кв. 53** и секретаря: **Елистратову Раису Анатольевну, номер помещения собственника: кв. 21**

общего собрания и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Решили (Постановили) по первому вопросу:					
Выбрать Председателем: Леину Людмилу Ивановну, номер помещения собственника: кв. 53 и секретаря: Елистратову Раису Анатольевну, номер помещения собственника: кв. 21 общего собрания и наделить их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
110,5	1,8	0	0	0	0

Решение не принято.

2. Утверждение вида работ "Оценка соответствия в форме обследования трех лифтов, отработавших назначенный срок службы" на сумму 38 653,80 рублей, из средств, собранных по дополнительному тарифу (расчет прилагается).

Слушали по второму вопросу повестки дня - **Утверждение вида работ "Оценка соответствия в форме обследования трех лифтов, отработавших назначенный срок службы" на сумму 38 653,80 рублей, из средств, собранных по дополнительному тарифу (расчет прилагается).**

Решили (Постановили) по второму вопросу.					
Против утверждения вида работ "Оценка соответствия в форме обследования трех лифтов, отработавших назначенный срок службы" на сумму 38 653,80 рублей, из средств, собранных по дополнительному тарифу (расчет прилагается).					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
53,1	0,9	57,4	0,9	0	0

Решение не принято.

3. Выбор председателя Совета многоквартирного дома, выборы членов Совета МКД в количестве 2х человек.

Слушали по третьему вопросу повестки дня - **Выбор председателя Совета многоквартирного дома, выборы членов Совета МКД в количестве 2х человек.**

Предложено: **выбрать председателем Совета многоквартирного дома Леину Людмилу Ивановну.**

Выбрать членов Совета МКД в количестве 2х человек: Назарову Аллу Юрьевну (соб-к кв. № 90), Веревоичникова Александра Кондратьевича (соб-к кв. № 14)

Решили (Постановили) по третьему вопросу.					
Выбрать председателем Совета многоквартирного дома Хасанову Татьяну Анатольевну.					
Выбрать членов Совета МКД в количестве 2х человек: Назарову Аллу Юрьевну (соб-к кв. № 90), Веревоичникова Александра Кондратьевича (соб-к кв. № 14)					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
110,5	1,8	0	0	0	0

Решение не принято.

4. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний в офисе ООО "Ашинская управляющая компания" по адресу г.Аша, ул. Кирова д. 59, каб. инспектора по жилью.

Слушали по четвертому вопросу повестки дня - **Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний в офисе ООО "Ашинская управляющая компания" по адресу г.Аша, ул. Кирова д. 59, каб. инспектора по жилью.**

Предложено: Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний в офисе ООО "Ашинская управляющая компания" по адресу г.Аша, ул. Кирова д. 59, каб. инспектора по жилью.

Решили (Постановили) по четвертому вопросу:					
Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний в офисе ООО "Ашинская управляющая компания" по адресу г.Аша, ул. Кирова д. 59, каб. инспектора по жилью.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
110,5	1,8	0	0	0	0

Решение не принято.

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 13 штук.
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме принявшие участие в голосовании (на 1 л.).
3. Сообщение о проведении общего собрания.
4. Расчет дополнительного тарифа на услугу "Оценка соответствия в форме обследования трех лифтов, отработавших назначенный срок службы" (на 1л.)

Подписи:

Председатель общего собрания: Александр, номер помещения собственника: кв. 53,

Александр " 5 " 05 2017г.
(подпись)