

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: "08" сентября 2017г.

Регистрационный номер протокола: 1.

Место проведения общего собрания: г. Аша, ул. Озиминая, д. 29.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "04" сентября 2017г.

Дата окончания: "08" сентября 2017г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Аша, ул. Озиминая, д. 29.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме: Кутуева Г.Н., нежилое помещение: детская библиотека, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано право собственности № 74-74-03/001/2012-494 от 29.02.2012г, площадь помещения: 112,7 кв.м., принадлежащая собственнику 100% доля.

Общая площадь многоквартирного дома: 1607,7 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1498,8 кв.м.

Общая площадь жилых – 1247,7 кв.м., нежилых – 251,1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1498,8 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1041,4 что составляет **69,5%** от общей площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Переустройство входной группы (организация пандуса) нежилого помещения детской библиотеки.
3. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний в офисе ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК»), по адресу: г. Аша, ул. Кирова д. 59, каб. инспектора по жилью.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. **Выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

Слушали: инициатора собрания Кутуеву Г.Н. о выборе председателя и секретаря общего собрания.

Предложено: выбрать председателем: Веденева Ивана Ивановича, номер помещения собственника: кв. 25 и секретаря: Карпочеву Ираиду Григорьевну, номер помещения собственника: кв. 9 общего собрания на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Решили (Постановили) по первому вопросу:

Выбрать Председателем: Веденева Ивана Ивановича, номер помещения собственника: кв. 25 и секретаря: Карпочеву Ираиду Григорьевну, номер помещения собственника: кв. 9 общего собрания на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1041,4	69,5	0	0	0	0

Решение принято.

2. Переустройство входной группы (организация пандуса) нежилого помещения детской библиотеки.

Слушали: инициатора собрания Кутуеву Г.Н.

Предложено: Утвердить вид работы «Переустройство входной группы (организация пандуса) нежилого помещения детской библиотеки.»

Решили (Постановили) по второму вопросу.

Утвердить вид работы «Переустройство входной группы (организация пандуса) нежилого помещения детской библиотеки.»

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1041,4	69,5	0	0	0	0

Решение принято.

3. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний в офисе ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК»), по адресу: г. Аша, ул. Кирова д. 59, каб. инспектора по жилью.

Слушали: инициатора собрания Кутуеву Г.Н.

Предложено: Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний в офисе ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК»), по адресу: г.Аша, ул. Кирова д. 59, каб. инспектора по жилью.

Решили (Постановили) по третьему вопросу.

Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний в офисе ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК»), по адресу: г.Аша, ул. Кирова д. 59, каб. инспектора по жилью.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
1041,4	69,5	0	0	0	0

Решение принято.

Приложения к протоколу:

1. Решение собственников помещений, находящихся в долевой собственности, на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, в форме заочного голосования, по адресу: г.Аша ул. Озиминая, д. 29 (на 4 листах).
2. Приложение № 1 Единый реестр собственников помещений в многоквартирном доме (на 2 л.).
3. Приложение № 2 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме принявшие участие в голосовании (на 1 л.).
4. Приложение № 3 Сообщение о проведении общего собрания.
5. Приложение № 4 Уведомление о результатах общего собрания.

Подписи:

Председатель общего собрания:  Веденев И. И. (соб-к кв. № 25)

« 8 » сентября 2017г.

Секретарь общего собрания:  Карпочева И. Г. (соб-к кв. № 9)

« 08 » сентября 2017г.