

## ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2023 год

по МКД, расположенному по адресу в г. Аша: Кирова ул, дом № 54

| № строки  | Показатель  | Сумма (руб.) |
|---|---|--------------|
| 1   | Авансовые платежи собственников на начало отчетного периода   | 0,00         |
| 2   | Начислено по выполняемым работам/услугам на содержание жилого помещения, всего:   | 2 345 770,95 |
|   | в том числе:  |              |
| 2.1.  | за содержание   | 2 345 770,95 |
| 2.2.  | за текущий ремонт (по решению общего собрания собственников)  | 0,00         |
| 3   | Выполнено работ/услуг (согласно Акта № 1 от 31.01.24), всего:   | 2 345 770,95 |
| 4   | Перерасчеты за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества за предыдущий год; из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения; а так же по причине изменения площадей помещений собственников | 152 733,27   |
| 5   | Остаток средств собственников на конец отчетного периода  | 0,00         |
| Платежная дисциплина                              |   |              |
| 6   | Задолженность собственников на начало отчетного периода   | 249 136,26   |
| 7   | Начисленная собственникам плата за содержание жилого помещения, всего:  | 2 619 951,25 |
|   | в том числе:  |              |
| 7.1.  | за содержание, всего  | 2 619 951,25 |
| 7.1.1.  | в том числе ХВС на содержание общего имущества  | 64 621,47    |
| 7.1.2.  | ГВС на содержание общего имущества  | 49 281,23    |
| 7.1.3.  | ЭЭ на содержание общего имущества   | 106 177,48   |
| 7.1.4.  | Отведение сточных вод на содержание общего имущества  | 54 100,12    |
| 7.2.  | за текущий ремонт (по решению общего собрания собственников)  | 0,00         |
| 7.3.  | за капитальный ремонт   | 0,00         |
| 7.4.  | за ведение специального счета по капитальному ремонту   | 0,00         |
| 8   | Оплачено собственниками всего:  | 2 729 913,14 |
| 9   | Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года (без пени, платных услуг по заявкам, штрафов)  | 291 907,64   |
| Информация об использовании общего имущества (ОИ) |   |              |
| 10  | Остаток денежных средств от использования ОИ на начало периода  | 0,00         |
| 11  | Получено денежных средств от использования ОИ   | 0,00         |
| 12  | Использовано денежных средств от использования ОИ   | 0,00         |
| 13  | Остаток денежных средств от использования ОИ на конец периода   | 0,00         |
| Информация о качестве предоставленных услуг       |   |              |
| 14  | Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)  |              |
| 14.1.   | Количество поступивших претензий  | 0            |
| 14.2.   | Количество удовлетворенных претензий  | 0            |
| 14.3.   | Сумма произведённого перерасчета  | 0,00         |
| 15  | Информация о ведении претензионно - исковой работы в отношении потребителей - должников   |              |
| 15.1.   | Направлено претензий потребителям - должникам   | 23           |
| 15.2.   | Направлено исковых заявлений  | 6            |
| 15.3.   | Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы  | 56 405,86    |

Директор ООО "АУК"

Бахмутова Е.Н.

Начальник экономического отдела

Туманова Ю.В.