

## ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2022 год

по МКД, расположенному по адресу в г. Аша: Аша г, Ленина ул, дом № 1

| № строки  | Показатель   | Сумма (руб.) |
|---|--|--------------|
| 1   | Авансовые платежи собственников на начало отчетного периода  | 0,00         |
| 2   | Начислено по выполняемым работам/услугам на содержание жилого помещения, всего:  | 495 513,20   |
|   | в том числе:   |              |
| 2.1.  | за содержание  | 448 705,34   |
| 2.2.  | за текущий ремонт (по решению общего собрания собственников)   | 46 807,86    |
| 3   | Выполнено работ/услуг (согласно Акта № 1 от 31.01.23), всего:  | 495 513,20   |
| 4   | Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения; а так же по причине изменения площадей помещений собственниками | -0,49        |
| 5   | Остаток средств собственников на конец отчетного периода   | 0,00         |
| Платежная дисциплина                              |  |              |
| 6   | Задолженность собственников на начало отчетного периода  | 155 478,78   |
| 7   | Начисленная собственникам плата за содержание жилого помещения, всего:   | 542 179,97   |
|   | в том числе:   |              |
| 7.1.  | за содержание, всего   | 495 372,11   |
| 7.1.1.  | в том числе ХВС на содержание общего имущества   | 5 706,98     |
| 7.1.2.  | ГВС на содержание общего имущества   | 11 166,89    |
| 7.1.3.  | ЭЭ на содержание общего имущества  | 22 713,73    |
| 7.1.4.  | Отведение сточных вод на содержание общего имущества   | 7 079,17     |
| 7.2.  | за текущий ремонт (по решению общего собрания собственников)   | 46 807,86    |
| 7.3.  | за капитальный ремонт  | 0,00         |
| 7.4.  | за ведение специального счета по капитальному ремонту  | 0,00         |
| 8   | Оплачено собственниками всего:   | 582 744,56   |
| 9   | Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года (без пени, платных услуг по заявкам, штрафов)   | 114 913,70   |
| Информация об использовании общего имущества (ОИ) |  |              |
| 10  | Остаток денежных средств от использования ОИ на начало периода   | 0,00         |
| 11  | Получено денежных средств от использования ОИ  | 0,00         |
| 12  | Использовано денежных средств от использования ОИ  | 0,00         |
| 13  | Остаток денежных средств от использования ОИ на конец периода  | 0,00         |
| Информация о качестве предоставленных услуг       |  |              |
| 14  | Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)   |              |
| 14.1.   | Количество поступивших претензий   | 0            |
| 14.2.   | Количество удовлетворенных претензий   | 0            |
| 14.3.   | Сумма произведённого перерасчета   | 0,00         |
| 15  | Информация о ведении претензионно - исковой работы в отношении потребителей - должников  |              |
| 15.1.   | Направлено претензий потребителям - должникам  | 16           |
| 15.2.   | Направлено исковых заявлений   | 1            |
| 15.3.   | Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы   | 12 819,31    |

Директор ООО "АУК"

Бахмутова Е.Н.

Начальник экономического отдела

Туманова Ю.В.