

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2020 год

по МКД, расположенному по адресу в г. Аша: Аша г, Озимина ул, дом № 14

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Авансовые платежи собственников на начало отчетного периода	0,00
2	Начислено по выполняемым работам/услугам на содержание жилого помещения, всего:	498 005,16
	в том числе:	
2.1.	за содержание	498 005,16
2.2.	за текущий ремонт (по решению общего собрания собственников)	0,00
3	Выполнено работ/услуг (согласно Акта № 1 от 31.01.21), всего:	498 005,16
4	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения; а так же по причине изменения площадей помещений собственниками	-2,20
5	Остаток средств собственников на конец отчетного периода	0,00
Платежная дисциплина		
6	Задолженность собственников на начало отчетного периода	58 243,03
7	Начисленная собственникам плата за содержание жилого помещения, всего:	545 350,66
	в том числе:	
7.1.	за содержание, всего	545 350,66
7.1.1.	в том числе ХВС на содержание общего имущества	6 468,22
7.1.2.	ГВС на содержание общего имущества	14 069,35
7.1.3.	ЭЭ на содержание общего имущества	18 726,60
7.1.4.	Отведение сточных вод на содержание общего имущества	8 081,33
7.2.	за текущий ремонт (по решению общего собрания собственников)	0,00
7.3.	за капитальный ремонт	0,00
8	Оплачено собственниками всего:	530 870,08
9	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года (без пени, платных услуг по заявкам, штрафов)	72 721,41
Информация об использовании общего имущества (ОИ)		
10	Остаток денежных средств от использования ОИ на начало периода	5 180,00
11	Получено денежных средств от использования ОИ	1 000,00
12	Использовано денежных средств от использования ОИ	0,00
13	Остаток денежных средств от использования ОИ на конец периода	6 180,00
Информация о качестве предоставленных услуг		
14	Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
14.1.	Количество поступивших претензий	1
14.2.	Количество удовлетворенных претензий	1
14.3.	Сумма произведённого перерасчета	2,20
15	Информация о ведении претензионно - исковой работы в отношении потребителей - должников	
15.1.	Направлено претензий потребителям - должникам	6
15.2.	Направлено исковых заявлений	0
15.3.	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы	0,00

Директор ООО "АУК"

Бахмутова Е.Н.

Начальник экономического отдела

Туманова Ю.В.