ООО "Ашинская управляющая компания"
ИНН 7457005138, ОГРН 1157457000128
Адрес: Челябинская область, г. Аша, ул. Кирова, 59, оф.9

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2019 год

по МКД, расположенному по адресу: Аша г, Ленина ул, дом № 15

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	**Авансовые платежи собственников на начало отчетного периода**	0,00
2	**Задолженность собственников на начало отчетного периода**	85 614,86
3	**Начислено по выполняемым работам/услугам на содержание жилого помещения, всего:**	275 430,96
	в том числе:	
3.1.	*за содержание*	275 430,96
3.2.	*за текущий ремонт (по решению общего собрания собственников)*	0,00
4	**Выполнено работ/услуг (согласно Акта № 1 от 31.01.20), всего:**	275 430,96
5	**Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения; а так же по причине изменения площадей помещений собственниками**	-1 035,97
	Платежная дисциплина	
6	**Начисленная собственникам плата за содержание жилого помещения, всего:**	301 503,70
	в том числе:	
6.1.	*за содержание, всего*	301 503,70
6.1.1.	в том числе ХВС на СОИ	2 953,97
6.1.2.	ГВС на СОИ	7 291,94
6.1.3.	ЭЭ на СОИ	12 091,60
6.1.4.	Отведение сточных вод на СОИ	3 735,23
6.2.	*за текущий ремонт (по решению общего собрания собственников)*	0,00
6.3.	*за капитальный ремонт*	0,00
7	**Оплачено собственниками всего:**	314 938,33
8	**Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года (без пени, платных услуг по заявкам, штрафов)**	71 144,26
9	**Остаток денежных средств от использования ОИ на начало периода**	0,00
10	**Получено денежных средств от использования ОИ**	0,00
11	**Использовано денежных средств от использования ОИ**	0,00
12	**Остаток денежных средств от использования ОИ на конец периода**	0,00
	Информация о качестве предоставленных услуг	
13	**Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)**	
13.1.	Количество поступивших претензий	0
13.2.	Количество удовлетворенных претензий	0
13.3.	Сумма произведённого перерасчета	0,00
14	**Информация о ведении претензионно - исковой работы в отношении потребителей - должников**	
14.1.	Направлено претензий потребителям - должникам	15
14.2.	Направлено исковых заявлений	5
14.3.	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы	34 455,80

Директор ООО "АУК" **Бахмутова Е.Н.**

Начальник экономического отдела **Туманова Ю.В.**