ООО "Ашинская управляющая компания"
ИНН 7457005138, ОГРН 1157457000128
Адрес: Челябинская область, г. Аша, ул. Кирова, 59, оф.9

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления
за 2019 год
по МКД, расположенному по адресу: Аша г, 40-летия Победы ул, дом № 21

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	**Авансовые платежи собственников на начало отчетного периода**	0,00
2	**Задолженность собственников на начало отчетного периода**	73 861,26
3	**Начислено по выполняемым работам/услугам на содержание жилого помещения, всего:**	815 850,84
	в том числе:	
3.1.	*за содержание*	815 850,84
3.2.	*за текущий ремонт (по решению общего собрания собственников)*	0,00
4	**Выполнено работ/услуг (согласно Акта № 1 от 31.01.20), всего:**	815 850,84
5	**Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения; а так же по причине изменения площадей помещений собственниками**	-3 386,73
	Платежная дисциплина	
6	**Начисленная собственникам плата за содержание жилого помещения, всего:**	891 429,78
	в том числе:	
6.1.	*за содержание, всего*	891 429,78
6.1.1.	в том числе ХВС на СОИ	7 178,46
6.1.2.	ГВС на СОИ	17 729,70
6.1.3.	ЭЭ на СОИ	41 592,42
6.1.4.	Отведение сточных вод на СОИ	9 078,36
6.2.	*за текущий ремонт (по решению общего собрания собственников)*	0,00
6.3.	*за капитальный ремонт*	0,00
7	**Оплачено собственниками всего:**	890 495,59
8	**Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года (без пени, платных услуг по заявкам, штрафов)**	71 408,72
9	**Остаток денежных средств от использования ОИ на начало периода**	0,00
10	**Получено денежных средств от использования ОИ**	0,00
11	**Использовано денежных средств от использования ОИ**	0,00
12	**Остаток денежных средств от использования ОИ на конец периода**	0,00
	Информация о качестве предоставленных услуг	
13	**Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)**	
13.1.	Количество поступивших претензий, ед	2
13.2.	Количество удовлетворенных претензий, ед	2
13.3.	Сумма произведённого перерасчета, руб	917,76
14	**Информация о ведении претензионно - исковой работы в отношении потребителей - должников**	
14.1.	Направлено претензий потребителям - должникам, ед	6
14.2.	Направлено исковых заявлений, ед	3
14.3.	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой	11 332,69

Директор ООО "АУК" **Бахмутова Е.Н.**

Начальник экономического отдела **Туманова Ю.В.**