

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2018 год

по МКД, расположенному по адресу: Аша г, Озимины ул, дом № 59

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Авансовые платежи собственников на начало отчетного периода	0,00
2	Задолженность собственников на начало отчетного периода	177 150,56
3	Начислено по выполняемым работам/услугам на содержание жилого помещения, всего:	1 844 358,00
	в том числе:	
3.1.	за содержание	1 844 358,00
3.2.	за текущий ремонт (по решению общего собрания собственников)	0,00
4	Выполнено работ/услуг (согласно Акта № 1 от 31.01.19), всего:	1 844 358,00
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения; а так же по причине изменения площадей помещений собственниками	-221,90
Платежная дисциплина		
6	Начисленная собственникам плата за содержание жилого помещения, всего:	2 122 990,29
	в том числе:	
6.1.	за содержание, всего	2 122 990,29
6.1.1.	в том числе ХВС на СОИ	11 075,85
6.1.2.	ГВС на СОИ	30 194,37
6.1.3.	ЭЭ на СОИ	222 640,35
6.1.4.	Отведение сточных вод на СОИ	14 721,72
6.2.	за текущий ремонт (по решению общего собрания собственников)	0,00
6.3.	за капитальный ремонт	0,00
7	Оплачено собственниками всего:	2 132 936,03
8	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года (без пени, платных услуг по заявкам, штрафов)	166 982,92
9	Остаток денежных средств от использования ОИ на начало периода	0,00
10	Получено денежных средств от использования ОИ	0,00
11	Использовано денежных средств от использования ОИ	0,00
12	Остаток денежных средств от использования ОИ на конец периода	0,00
Информация о качестве предоставленных услуг		
13	Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
13.1.	Количество поступивших претензий	3
13.2.	Количество удовлетворенных претензий	3
13.3.	Сумма произведённого перерасчета	221,90
14	Информация о ведении претензионно - исковой работы в отношении потребителей - должников	
14.1.	Направлено претензий потребителям - должникам	21
14.2.	Направлено исковых заявлений	3
14.3.	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы	23 377,24

Директор ООО "АУК"

Начальник экономического отдела

Бахмутова Е.Н.

Туманова Ю.В.