

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2018 год

по МКД, расположенному по адресу: Аша г, Нелюбина ул, дом № 33

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Авансовые платежи собственников на начало отчетного периода	0,00
2	Задолженность собственников на начало отчетного периода	478 035,33
3	Начислено по выполняемым работам/услугам на содержание жилого помещения, всего:	1 483 503,85
	в том числе:	
3.1.	за содержание	1 483 503,85
3.2.	за текущий ремонт (по решению общего собрания собственников)	0,00
4	Выполнено работ/услуг (согласно Акта № 1 от 31.01.19), всего:	1 483 503,85
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения; а так же по причине изменения площадей помещений собственниками	-1 490,87
Платежная дисциплина		
6	Начисленная собственникам плата за содержание жилого помещения, всего:	1 715 128,27
	в том числе:	
6.1.	за содержание, всего	1 715 128,27
6.1.1.	в том числе ХВС на СОИ	20 287,56
6.1.2.	ГВС на СОИ	51 870,30
6.1.3.	ЭЭ на СОИ	133 724,04
6.1.4.	Отведение сточных вод на СОИ	25 742,52
6.2.	за текущий ремонт (по решению общего собрания собственников)	0,00
6.3.	за капитальный ремонт	0,00
7	Оплачено собственниками всего:	1 548 128,71
8	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года (без пени, платных услуг по заявкам, штрафов)	643 544,02
9	Остаток денежных средств от использования ОИ на начало периода	0,00
10	Получено денежных средств от использования ОИ	0,00
11	Использовано денежных средств от использования ОИ	0,00
12	Остаток денежных средств от использования ОИ на конец периода	0,00
Информация о качестве предоставленных услуг		
13	Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
13.1.	Количество поступивших претензий	6
13.2.	Количество удовлетворенных претензий	6
13.3.	Сумма произведённого перерасчета	1 490,87
14	Информация о ведении претензионно - исковой работы в отношении потребителей - должников	
14.1.	Направлено претензий потребителям - должникам	26
14.2.	Направлено исковых заявлений	1
14.3.	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы	28 061,84

Директор ООО "АУК"

Начальник экономического отдела



Бахмутова Е.Н.

Туманова Ю.В.