

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2018 год

по МКД, расположенному по адресу: Аша г, Нелюбина ул, дом № 32

| № строки | Показатель | Сумма (руб.) |
|---|--|--------------|
| 1 | Авансовые платежи собственников на начало отчетного периода | 0,00 |
| 2 | Задолженность собственников на начало отчетного периода | 182 321,62 |
| 3 | Начислено по выполняемым работам/услугам на содержание жилого помещения, всего: | 1 333 548,72 |
| | в том числе: | |
| 3.1. | за содержание | 1 333 548,72 |
| 3.2. | за текущий ремонт (по решению общего собрания собственников) | 0,00 |
| 4 | Выполнено работ/услуг (согласно Акта № 1 от 31.01.19), всего: | 1 333 548,72 |
| 5 | Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения; а так же по причине изменения площадей помещений собственниками | -3 795,58 |
| Платежная дисциплина | | |
| 6 | Начисленная собственникам плата за содержание жилого помещения, всего: | 1 502 493,18 |
| | в том числе: | |
| 6.1. | за содержание, всего | 1 502 493,18 |
| 6.1.1. | в том числе ХВС на СОИ | 13 227,66 |
| 6.1.2. | ГВС на СОИ | 34 504,41 |
| 6.1.3. | ЭЭ на СОИ | 104 137,02 |
| 6.1.4. | Отведение сточных вод на СОИ | 17 075,37 |
| 6.2. | за текущий ремонт (по решению общего собрания собственников) | 0,00 |
| 6.3. | за капитальный ремонт | 0,00 |
| 7 | Оплачено собственниками всего: | 1 415 072,97 |
| 8 | Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года (без пени, платных услуг по заявкам, штрафов) | 265 946,25 |
| 9 | Остаток денежных средств от использования ОИ на начало периода | 0,00 |
| 10 | Получено денежных средств от использования ОИ | 0,00 |
| 11 | Использовано денежных средств от использования ОИ | 0,00 |
| 12 | Остаток денежных средств от использования ОИ на конец периода | 0,00 |
| Информация о качестве предоставленных услуг | | |
| 13 | Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | |
| 13.1. | Количество поступивших претензий | 0 |
| 13.2. | Количество удовлетворенных претензий | 0 |
| 13.3. | Сумма произведённого перерасчета | 0,00 |
| 14 | Информация о ведении претензионно - исковой работы в отношении потребителей - должников | |
| 14.1. | Направлено претензий потребителям - должникам | 24 |
| 14.2. | Направлено исковых заявлений | 4 |
| 14.3. | Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы | 102 961,83 |

Директор ООО "АУК"

Начальник экономического отдела

Бахмутова Е.Н.

Туманова Ю.В.