

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2018 год

по МКД, расположенному по адресу: Аша г, Кирова ул, дом № 61

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Авансовые платежи собственников на начало отчетного периода	0,00
2	Задолженность собственников на начало отчетного периода	92 550,93
3	Начислено по выполняемым работам/услугам на содержание жилого помещения, всего:	1 217 637,61
	в том числе:	
3.1.	за содержание	936 192,97
3.2.	за текущий ремонт (по решению общего собрания собственников)	281 444,64
4	Выполнено работ/услуг (согласно Акта № 1 от 31.01.19), всего:	1 217 637,61
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения; а так же по причине изменения площадей помещений собственниками	284,13
Платежная дисциплина		
6	Начисленная собственникам плата за содержание жилого помещения, всего:	1 344 908,05
	в том числе:	
6.1.	за содержание, всего	1 063 463,41
6.1.1.	в том числе ХВС на СОИ	10 472,94
6.1.2.	ГВС на СОИ	26 848,02
6.1.3.	ЭЭ на СОИ	76 514,52
6.1.4.	Отведение сточных вод на СОИ	13 434,96
6.2.	за текущий ремонт (по решению общего собрания собственников)	281 444,64
6.3.	за капитальный ремонт	0,00
7	Оплачено собственниками всего:	1 267 398,53
8	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года (без пени, платных услуг по заявкам, штрафов)	170 344,58
9	Остаток денежных средств от использования ОИ на начало периода	0,00
10	Получено денежных средств от использования ОИ	0,00
11	Использовано денежных средств от использования ОИ	0,00
12	Остаток денежных средств от использования ОИ на конец периода	0,00
Информация о качестве предоставленных услуг		
13	Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
13.1.	Количество поступивших претензий	0
13.2.	Количество удовлетворенных претензий	0
13.3.	Сумма произведённого перерасчета	0,00
14	Информация о ведении претензионно - исковой работы в отношении потребителей - должников	
14.1.	Направлено претензий потребителям - должникам	12
14.2.	Направлено исковых заявлений	6
14.3.	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы	39 070,73

Директор ООО "АУК"

Начальник экономического отдела

Бахмутова Е.Н.

Туманова Ю.В.