

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2018 год

по МКД, расположенному по адресу: Аша г, 40-летия Победы ул, дом № 13

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
1	Авансовые платежи собственников на начало отчетного периода	0,00
2	Задолженность собственников на начало отчетного периода	162 573,34
3	Начислено по выполняемым работам/услугам на содержание жилого помещения, всего:	707 387,54
	в том числе:	
3.1.	за содержание	696 836,32
3.2.	за текущий ремонт (по решению общего собрания собственников)	10 551,22
4	Выполнено работ/услуг (согласно Акта № 1 от 31.01.19), всего:	707 387,54
5	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения; а так же по причине изменения площадей помещений собственниками	-39,65
Платежная дисциплина		
6	Начисленная собственникам плата за содержание жилого помещения, всего:	808 998,55
	в том числе:	
6.1.	за содержание, всего	798 447,33
6.1.1.	в том числе ХВС на СОИ	7 711,29
6.1.2.	ГВС на СОИ	20 054,26
6.1.3.	ЭЭ на СОИ	64 008,90
6.1.4.	Отведение сточных вод на СОИ	9 836,56
6.2.	за текущий ремонт (по решению общего собрания собственников)	10 551,22
6.3.	за капитальный ремонт	0,00
7	Оплачено собственниками всего:	746 876,32
8	Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года (без пени, платных услуг по заявкам, штрафов)	224 655,92
9	Остаток денежных средств от использования ОИ на начало периода	0,00
10	Получено денежных средств от использования ОИ	0,00
11	Использовано денежных средств от использования ОИ	0,00
12	Остаток денежных средств от использования ОИ на конец периода	0,00
Информация о качестве предоставленных услуг		
13	Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)	
13.1.	Количество поступивших претензий	1
13.2.	Количество удовлетворенных претензий	1
13.3.	Сумма произведённого перерасчета	16,09
14	Информация о ведении претензионно - исковой работы в отношении потребителей - должников	
14.1.	Направлено претензий потребителям - должникам	21
14.2.	Направлено исковых заявлений	6
14.3.	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы	54 489,69

Директор ООО "АУК"

Бахмутова Е.Н.

Начальник экономического отдела

Туманова Ю.В.