

## ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2018 год

по МКД, расположенному по адресу: Аша г, 40-летия Победы ул, дом № 12

| № строки                                    | Показатель   | Сумма (руб.) |
|---|--|--------------|
| 1   | Авансовые платежи собственников на начало отчетного периода  | 0,00         |
| 2   | Задолженность собственников на начало отчетного периода  | 84 045,82    |
| 3   | Начислено по выполняемым работам/услугам на содержание жилого помещения, всего:  | 1 091 583,78 |
|   | в том числе:   |              |
| 3.1.  | за содержание  | 1 091 583,78 |
| 3.2.  | за текущий ремонт (по решению общего собрания собственников)   | 0,00         |
| 4   | Выполнено работ/услуг (согласно Акта № 1 от 31.01.19), всего:  | 1 091 583,78 |
| 5   | Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения; а так же по причине изменения площадей помещений собственниками | -2 474,13    |
| Платежная дисциплина                        |  |              |
| 6   | Начисленная собственникам плата за содержание жилого помещения, всего:   | 1 251 133,74 |
|   | в том числе:   |              |
| 6.1.  | за содержание, всего   | 1 251 133,74 |
| 6.1.1.                                      | в том числе ХВС на СОИ   | 5 687,90     |
| 6.1.2.                                      | ГВС на СОИ   | 15 605,14    |
| 6.1.3.                                      | ЭЭ на СОИ  | 130 767,77   |
| 6.1.4.                                      | Отведение сточных вод на СОИ   | 7 489,15     |
| 6.2.  | за текущий ремонт (по решению общего собрания собственников)   | 0,00         |
| 6.3.  | за капитальный ремонт  | 0,00         |
| 7   | Оплачено собственниками всего:   | 1 248 539,72 |
| 8   | Задолженность/переплата собственников/потребителей на конец года (без пени, платных услуг по заявкам, штрафов)   | 84 165,71    |
| 9   | Остаток денежных средств от использования ОИ на начало периода   | 0,00         |
| 10  | Получено денежных средств от использования ОИ  | 0,00         |
| 11  | Использовано денежных средств от использования ОИ  | 0,00         |
| 12  | Остаток денежных средств от использования ОИ на конец периода  | 0,00         |
| Информация о качестве предоставленных услуг |  |              |
| 13  | Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)   |              |
| 13.1.                                       | Количество поступивших претензий   | 13           |
| 13.2.                                       | Количество удовлетворенных претензий   | 13           |
| 13.3.                                       | Сумма произведённого перерасчета   | 2 362,87     |
| 14  | Информация о ведении претензионно - исковой работы в отношении потребителей - должников  |              |
| 14.1.                                       | Направлено претензий потребителям - должникам  | 12           |
| 14.2.                                       | Направлено исковых заявлений   | 2            |
| 14.3.                                       | Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы   | 25 703,24    |

Директор ООО "АУК"

Бахмутова Е.Н.

Начальник экономического отдела

Туманова Ю.В.