

## ПРОТОКОЛ

общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме  
г. Аша, ул. Некрасова, д. № 2А.

Дата протокола: «15» апреля 2024 г.

Регистрационный номер протокола: 1.

Место проведения общего собрания: г. Аша, ул. Некрасова д. № 2А.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: «04» апреля 2024 г.

Дата окончания: «12» апреля 2024 г.

**Вид общего собрания:** внеочередное.

**Форма проведения собрания:** очно-заочное голосование.

Инициатором общего собрания собственников помещений, расположенных в многоквартирном доме по адресу: г. Аша, ул. Некрасова, д. № 2А является ООО «Ашинская управляющая компания».

**Очная часть:**

Дата и время проведения очной части собрания: «04» апреля 2024 г. с 14:30 до 15:30.

Место проведения очной части собрания по адресу: г. Аша, ул. Некрасова, д. № 2А, возле подъезда № 1.

В очной части приняло участие 0 собственников, составляющих 0,00 голосов (0,00 % от общего количества голосов в многоквартирном доме).

Кворум имеется/отсутствует: отсутствует.

Общее собрание: переходит к заочному этапу голосования.

**Заочная часть:**

Дата начала голосования: «04» апреля 2024 г. начало в 15:30.

Дата окончания приема решений собственников помещений «12» апреля 2024 г. до 17.00, (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование в срок до «12» апреля 2024 года до 17.00(включительно) по адресу: г. Аша, ул.Кирова,59).

Председатель общего собрания собственников жилого помещения в многоквартирном доме: Джерина Татьяна Анатольевна, жилое помещение собственника № 16, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано право собственности № 74:03:1005005:36-74/112/2020-2 от 10.08.2020, площадь помещения: 51,90 кв.м., площадь, принадлежащая собственнику – 51,90 кв.м.

Секретарь общего собрания собственников помещения в многоквартирном доме: Марзуков Анатолий Витальевич, жилое помещение собственника № 14, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано право собственности № 74-74-03/032/2007-167 от 28.06.2007, площадь помещения: 48,10 кв.м., площадь, принадлежащая собственнику – 48,10 кв.м.

**В собрании приняли участие 16 (шестнадцать) собственников (представителей собственников) помещений МКД.**

Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

**Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1260,40 кв.м.**

**Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1260,40 кв.м.** (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

**Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 634,20, что составляет 50,32% от общей площади жилых помещений многоквартирного дома.**

**Кворум имеется.**

**Общее собрание собственников правомочно.**

## Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. 1. Выбор председателя и секретаря общего собрания и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Расторжение Договора управления № б/н от «01» октября 2015г. с ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК») с «01» января 2024 г.
3. Выбор способа управления:
  - непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме.
4. Выбор способа управления:
  - управление ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК»).
5. Заключение договора подряда по оказанию услуг по содержанию и (или) выполнению работ по аварийному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК») с «01» января 2024г.
6. Утверждение условий Договора подряда многоквартирным домом.
7. Утверждение перечня работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 2 к договору подряда по оказанию услуг по содержанию и (или) выполнению работ по аварийному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 2А расположенного по адресу: Челябинская область, г. Аша, ул. Некрасова).
8. Утверждение состава общего имущества (Приложение № 1 к договору подряда по оказанию услуг по содержанию и (или) выполнению работ по аварийному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 2А расположенного по адресу: Челябинская область, г. Аша, ул. Некрасова).
9. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения:
  - плата за содержание общего имущества в соответствии с постановлением органа местного самоуправления.
10. Утверждение порядка определения платы за содержание жилого, нежилого помещения:
  - применение платы, утвержденной органом местного самоуправления.
11. Утверждение порядка определения платы за содержание жилого, нежилого помещения:
  - ежегодная индексация.
12. Принятие решения об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого и нежилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, исходя из объема потребления холодного и горячего водоснабжения, электроэнергии, отведения сточных вод, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета.
13. Принятие решения об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого и нежилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, исходя из расчета среднемесячного объема потребления коммунальных ресурсов холодного и горячего водоснабжения, электроэнергии, отведения сточных вод, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с проведением в первом квартале года, следующим за расчетным годом, перерасчета за предыдущий год, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.
14. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями о предоставлении холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, региональным оператором капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области.
15. Утверждение порядка уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома:

- размещение внутри подъездов многоквартирного дома на информационных щитах.
16. Утверждение порядка уведомления собственников о решениях общих собраний собственников помещений многоквартирного дома:
- размещение внутри подъездов многоквартирного дома на информационных щитах.
17. Определить местом хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания- помещение, в котором располагается ООО «АУК» (ИНН 7457005138) г. Аша, ул. Кирова, 59.

**По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:**

**1. Выбор Председателя и Секретаря общего собрания и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

**Слушали:** Джерину Татьяну Анатольевну о выборе Председателя и Секретаря общего собрания и наделения их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**Предложено:** выбрать Председателем общего собрания: Джерину Татьяну Анатольевну, (номер помещения собственника: кв. № 16) и секретарем общего собрания: Марзукова Анатолия Витальевича, (номер помещения собственника кв. № 14) и наделить их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

<b>Решили по первому вопросу:</b>					
Выбрали Председателем общего собрания: Джерину Татьяну Анатольевну, (номер помещения собственника: кв. № 16) и секретарем общего собрания: Марзукова Анатолия Витальевича, (номер помещения собственника кв. № 14) и наделить их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
634,20	100	0	0	0	0

**Решение принято.**

**2. Расторжение Договора управления № б/н от «01» октября 2015г. с ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК») с «01» января 2024 г.**

**Слушали:** Джерину Татьяну Анатольевну о расторжении Договора управления № б/н от «01» октября 2015 г. с ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК») с 01 января 2024 г.

**Предложено:** расторгнуть Договор управления № б/н от «01» октября 2015 г. с ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК») с 01 января 2024 г.

<b>Решили по второму вопросу:</b>					
Расторгнуть Договор управления № б/н от «01» октября 2015 г. с ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК») с 01 января 2024 г.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
634,20	100	0	0	0	0

**Решение принято.**

**3. Выбор способа управления:**

- непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме.

**Слушали:** Джерину Татьяну Анатольевну о выборе способа управления:

- непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме.

**Предложено:** выбрать способ управления:

- непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме.

<b>Решили по третьему вопросу:</b>					
Выбрать способ управления:					
- непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
634,20	100	0	0	0	0

**Решение принято.**

4. Выбор способа управления:

- управление ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК»).

**Слушали:** Джерину Татьяну Анатольевну о выборе способа управления:

- управление ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК»).

**Предложено:** выбрать способ управления:

- управление ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК»).

<b>Решили по четвертому вопросу:</b>					
Против выбора способа управления:					
- управление ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК»).					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
0	0	634,20	100	0	0

**Решение не принято.**

5. Заключение договора подряда по оказанию услуг по содержанию и (или) выполнения работ по аварийному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК») с «01» января 2024г.

**Слушали:** Джерину Татьяну Анатольевну о заключении договора подряда по оказанию услуг по содержанию и (или) выполнения работ по аварийному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК») с «01» января 2024г.

**Предложено:** заключить договор подряда по оказанию услуг по содержанию и (или) выполнения работ по аварийному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК») с «01» января 2024г.

<b>Решили по пятому вопросу :</b>					
Заключить договор подряда по оказанию услуг по содержанию и (или) выполнения работ по аварийному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Ашинская управляющая компания» (ООО «АУК») с «01» января 2024г.					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
634,20	100	0	0	0	0

**Решение принято.**

6. Утверждение условий Договора подряда многоквартирным домом.

**Слушали:** Джерину Татьяну Анатольевну об утверждении условий Договора подряда многоквартирным домом.

**Предложено:** утвердить условия Договора подряда многоквартирным домом

<b>Решили по шестому вопросу:</b>					
Утвердить условий Договора подряда многоквартирным домом					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
634,20	100	0	0	0	0

**Решение принято.**

7. Утверждение перечня работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 2 к договору подряда по оказанию услуг по содержанию и (или) выполнению работ по аварийному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 2А расположенного по адресу: Челябинская область, г. Аша, ул. Некрасова).

**Слушали:** Джерину Татьяну Анатольевну об утверждении перечня работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 2 к договору подряда по оказанию услуг по содержанию и (или) выполнению работ по аварийному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 2А расположенного по адресу: Челябинская область, г. Аша, ул. Некрасова).

**Предложено:** утвердить перечень работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 2 к договору подряда по оказанию услуг по содержанию и (или) выполнению работ по аварийному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 2А расположенного по адресу: Челябинская область, г. Аша, ул. Некрасова).

<b>Решили по седьмому вопросу :</b>					
Утвердить перечень работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего содержания и ремонта общего имущества многоквартирного дома (Приложение № 2 к договору подряда по оказанию услуг по содержанию и (или) выполнению работ по аварийному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 2А расположенного по адресу: Челябинская область, г. Аша, ул. Некрасова).					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
634,20	100	0	0	0	0

**Решение принято.**

8. Утверждение состава общего имущества (Приложение № 1 к договору подряда по оказанию услуг по содержанию и (или) выполнению работ по аварийному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 2А расположенного по адресу: Челябинская область, г. Аша, ул. Некрасова).

**Слушали:** Джерину Татьяну Анатольевну об утверждении состава общего имущества (Приложение № 1 к договору подряда по оказанию услуг по содержанию и (или) выполнению работ по аварийному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 2А расположенного по адресу: Челябинская область, г. Аша, ул. Некрасова).

**Предложено:** утвердить состав общего имущества (Приложение № 1 к договору подряда по оказанию услуг по содержанию и (или) выполнению работ по аварийному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 2А расположенного по адресу: Челябинская область, г. Аша, ул. Некрасова).

<b>Решили по восьмому вопросу :</b>					
Утвердить состав общего имущества (Приложение № 1 к договору подряда по оказанию услуг по содержанию и (или) выполнению работ по аварийному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 2А расположенного по адресу: Челябинская область, г. Аша, ул. Некрасова).					
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
634,20	100	0	0	0	0

**Решение принято.**

9. Утверждение размера платы за содержание жилого помещения:  
- плата за содержание общего имущества в соответствии с постановлением органа местного самоуправления.

**Слушали:** Джерину Татьяну Анатольевну об утверждении размера платы за содержание жилого помещения:

- плата за содержание общего имущества в соответствии с постановлением органа местного самоуправления.

**Предложено:** утвердить размер платы за содержание жилого помещения:  
- плата за содержание общего имущества в соответствии с постановлением органа местного самоуправления.

**Решили по девятому вопросу :**

Утвердить размер платы за содержание жилого помещения:  
- плата за содержание общего имущества в соответствии с постановлением органа местного самоуправления.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
634,20	100	0	0	0	0

**Решение принято.**

**10.** Утверждение порядка определения платы за содержание жилого, нежилого помещения:

- применение платы, утвержденной органом местного самоуправления.

**Слушали:** Джерину Татьяну Анатольевну об утверждении порядка определения платы за содержание жилого, нежилого помещения:

- применение платы, утвержденной органом местного самоуправления.

**Предложено:** утвердить порядок определения платы за содержание жилого, нежилого помещения:

- применение платы, утвержденной органом местного самоуправления.

**Решили по десятому вопросу :**

Утвердить порядок уведомления определения платы за содержание жилого, нежилого помещения:

- применение платы, утвержденной органом местного самоуправления.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
634,20	100	0	0	0	0

**Решение принято.**

**11.** Утверждение порядка определения платы за содержание жилого, нежилого помещения:

- ежегодная индексация.

**Слушали:** Джерину Татьяну Анатольевну об утверждении порядка определения платы за содержание жилого, нежилого помещения:

- ежегодная индексация.

**Предложено:** утвердить порядок определения платы за содержание жилого, нежилого помещения:

- ежегодная индексация.

**Решили по одиннадцатому вопросу :**

Утвердить порядок определения платы за содержание жилого, нежилого помещения:

- ежегодная индексация.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
0	0	634,20	100	0	0

**Решение не принято.**

**12.** Принятие решения об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого и нежилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, исходя из объема потребления холодного и горячего водоснабжения, электроэнергии, отведения сточных вод, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета.

**Слушали:** Джерину Татьяну Анатольевну о принятии решения об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого и нежилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, исходя из объема потребления холодного и горячего водоснабжения, электроэнергии, отведения сточных вод, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета.

**Предложено:** принять решение об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого и нежилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, исходя из объема потребления холодного и горячего водоснабжения, электроэнергии, отведения сточных вод, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета.

**Решили по двенадцатому вопросу :**

Приняли решение об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого и нежилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, исходя из объема потребления холодного и горячего водоснабжения, электроэнергии, отведения сточных вод, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
51,90	8,18	582,30	91,82	0	0

**Решение не принято.**

**13.** Принятие решения об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого и нежилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, исходя из расчета среднемесячного объема потребления коммунальных ресурсов холодного и горячего водоснабжения, электроэнергии, отведения сточных вод, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с проведением в первом квартале года, следующим за расчетным годом, перерасчета за предыдущий год, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

**Слушали:** Джерину Татьяну Анатольевну о принятии решения об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого и нежилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, исходя из расчета среднемесячного объема потребления коммунальных ресурсов холодного и горячего водоснабжения, электроэнергии, отведения сточных вод, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с проведением в первом квартале года, следующим за расчетным годом, перерасчета за предыдущий год, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

**Предложено:** принять решение об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого и нежилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, исходя из расчета среднемесячного объема потребления коммунальных ресурсов холодного и горячего водоснабжения, электроэнергии, отведения сточных вод, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с проведением в первом квартале года, следующим за расчетным годом, перерасчета за предыдущий год, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

**Решили по тринадцатому вопросу :**

Против принятия решения об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого и нежилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД, исходя из расчета среднемесячного объема потребления коммунальных ресурсов холодного и горячего водоснабжения, электроэнергии, отведения сточных вод, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с проведением в первом квартале года, следующим за расчетным годом, перерасчета за предыдущий год, исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
0	0	634,20	100	0	0

**Решение не принято.**

**14.** Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями о предоставлении холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, региональным оператором капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области.

**Слушали:** Джерину Татьяну Анатольевну о принятии решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями о предоставлении холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, региональным оператором капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области.

**Предложено:** принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями о предоставлении холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, региональным оператором капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области.

**Решили по четырнадцатому вопросу :**

Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями о предоставлении холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), содержащих положения о предоставлении коммунальных услуг, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, региональным оператором капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
634,20	100	0	0	0	0

**Решение принято.**

**15.** Утверждение порядка уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома:

- размещение внутри подъездов многоквартирного дома на информационных щитах.



**Слушали:** Джерину Татьяну Анатольевну об утверждении порядка уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома:

- размещение внутри подъездов многоквартирного дома на информационных щитах.

**Предложено:** утвердить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома:

- размещение внутри подъездов многоквартирного дома на информационных щитах.

**Решили по пятнадцатому вопросу :**

Утвердить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний собственников помещений многоквартирного дома:

- размещение внутри подъездов многоквартирного дома на информационных щитах.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
634,20	100	0	0	0	0

**Решение принято.**

**16.** Утверждение порядка уведомления собственников о решениях общих собраний собственников помещений многоквартирного дома:

- размещение внутри подъездов многоквартирного дома на информационных щитах.

**Слушали:** Джерину Татьяну Анатольевну об утверждении порядка уведомления собственников о решениях общих собраний собственников помещений многоквартирного дома:

- размещение внутри подъездов многоквартирного дома на информационных щитах.

**Предложено:** утвердить порядок уведомления собственников о решениях общих собраний собственников помещений многоквартирного дома:

- размещение внутри подъездов многоквартирного дома на информационных щитах.

**Решили по шестнадцатому вопросу :**

Утвердить порядок уведомления собственников о решениях общих собраний собственников помещений многоквартирного дома:

- размещение внутри подъездов многоквартирного дома на информационных щитах.

«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
634,20	100	0	0	0	0

**Решение принято.**

**17.** Определение места хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания, помещение в котором располагается ООО «АУК» (ИНН 7457005138), г. Аша, ул. Кирова, 59.

**Слушали:** Джерину Татьяну Анатольевну об определении места хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания, помещение в котором располагается ООО «АУК» (ИНН 7457005138), г. Аша, ул. Кирова, 59.

**Предложено:** определить местом хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания, помещение в котором располагается ООО «АУК» (ИНН 7457005138), г. Аша, ул. Кирова, 59.

**Решили по семнадцатому вопросу :**

Определить местом хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания, помещение в котором располагается ООО «АУК» (ИНН 7457005138), г. Аша, ул. Кирова, 59.

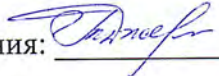
«за»		«против»		«воздержались»	
Голоса	%	Голоса	%	Голоса	%
634,20	100	0	0	0	0

**Решение принято.**

### Приложения к протоколу:

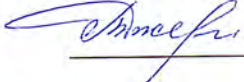
1. Приложение № 1 Сообщение о проведении общего собрания- 2 л.
2. Приложение № 2 Единый реестр собственников помещений в многоквартирном доме – 2 л.
3. Приложение № 3 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме принявших участие в голосовании – 1 л.
4. Приложение № 4 Уведомление о результатах общего собрания - 3 л.
5. Приложение № 5 Решения собственников жилого (нежилого) помещения для принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, на общем внеочередном собрании (в форме очно-заочного голосования), собственников помещений многоквартирного дома по адресу:  
г. Аша ул. Некрасова, д. 2А - 16 стр.


### Подписи к протоколу:

Председатель общего собрания:  Джерина Т.А. (соб-к кв. № 16), 15.04.2024 г.

Секретарь общего собрания:  Марзуков А.В. (соб-к кв. № 14), 15.04.2024 г.

Счетная комиссия общего собрания:

 Джерина Т.А. (соб-к кв. № 16), 15.04.2024 г.

 Марзуков А.В. (соб-к кв. № 14), 15.04.2024 г.