

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: "20" октября 2017г.
Регистрационный номер протокола: 1.
Место проведения общего собрания: г. Аша, ул. Ленина, д. 14.
Дата проведения общего собрания:
Дата начала: "12" октября 2017г.
Дата окончания: "20" октября 2017г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Аша, ул. Ленина, д. 14.
Вид общего собрания: внеочередное.
Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме: Масвский Евгений Игоревич, действующий от имени собственник кв. №36 Крутова Тамара Ивановна, в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано право собственности за № 74-01/03-019/2003-0009 от 23.09.2003 г., на основании доверенности 74 АА 3584913 от 06.10.2017 г

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "12" октября 2017г. по "20" октября 2017г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «20» октября 2017 года (включительно), по адресу: г. Аша, ул. Ленина, д. 14, кв. № 36).

Общая площадь многоквартирного дома: 2804,5,8 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 2588,8 кв.м.

Общая площадь жилых – 1718,2 кв.м., нежилых – 870,6 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2588,8 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1805,1, что составляет 69,7 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений МКД правомочно.

Подсчет голосов окончен "20" октября 2017г.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания МКД: Крутова Тамара Ивановна (соб-к кв. № 36) и секретаря: Туманова Юлия Викторовна (соб-к кв. № 29) и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Выбор и утверждение Совета дома в составе 2-х человек и председателя Совета МКД: председатель МКД № кв.3 Куликова Любовь Алексеевна подъезд № _____ кв. № _____
подъезд № _____ кв. № _____
3. Утверждение вида работ "Перевод из жилого помещения, находящегося по адресу: г. Аша, Ленина д. 14, кв. № 36 многоквартирного дома, в нежилое помещение под размещение в нем пункта выдачи интернет-магазина"
4. Утвердить место хранения протокола общего собрания и его приложений: 456010, Челябинская область, г. Аша, ул. Кирова, дом 59, каб. инспектора по жилью.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

1. **Выбор председателя общего собрания МКД: Крутова Тамара Ивановна (соб-к кв. № 36) и секретаря: Туманова Юлия Викторовна (соб-к кв. № 29) и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.**

Слушали по первому вопросу повестки дня – Крутову Т.И. (кв. 36)

Предложено: выбрать председателем: Крутову Т.И. (кв. 36) и секретаря общего собрания Туманову Ю.В.(кв. 29) на подсчет голосов, и подписание протокола общего собрания.

| Решили (Постановили) по первому вопросу: | | | | | |
|--|-----|----------|---|----------------|---|
| Выбрать Председателем: <u>Крутову Т.И. (кв. 36)</u> и секретаря общего собрания <u>Туманову Ю.В.(кв. 29)</u> на подсчет голосов, и подписание протокола общего собрания. | | | | | |
| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| 1805,1 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Решение принято.

2. Выбор и утверждение Совета дома в составе 2-х человек и председателя Совета МКД: председатель МКД № кв.3 Куликова Любовь Алексеевна
подъезд № ___ кв. № _____
подъезд № ___ кв. № _____

Слушали по второму вопросу повестки дня - Крутову Т.И. (кв. 36)

Предложено: Выбрать и утвердить Совет дома в составе 2-х человек и председателя Совета МКД: председатель МКД № кв.3 Куликова Любовь Алексеевна
подъезд № ___ кв. № _____
подъезд № ___ кв. № _____

| Решили (Постановили) по второму вопросу. | | | | | |
|--|-----|----------|-----|----------------|-----|
| Выбрать и утвердить Совет дома в составе 2-х человек и председателя Совета МКД: председатель МКД № кв.3 Куликова Любовь Алексеевна подъезд № ___ кв. № _____ подъезд № ___ кв. № _____ | | | | | |
| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| 1805,1 | 100 | 70,1 | 1,9 | 33,7 | 0,9 |

Решение принято.

3. Перевод из жилого помещения, находящегося по адресу: г. Аша, Ленина д. 14, кв. № 36 многоквартирного дома, в нежилое помещение под размещение в нем пункта выдачи интернет-магазина

Слушали по третьему вопросу повестки дня - Крутову Т.И. (кв. 36)

Предложено: Перевести из жилого помещения, находящегося по адресу: г. Аша, Ленина д. 14, кв. № 36 многоквартирного дома, в нежилое помещение под размещение в нем пункта выдачи интернет-магазина

| Решили (Постановили) по третьему вопросу. | | | | | |
|---|------|----------|-----|----------------|---|
| Перевести из жилого помещения, находящегося по адресу: г. Аша, Ленина д. 14, кв. № 36 многоквартирного дома, в нежилое помещение под размещение в нем пункта выдачи интернет-магазина | | | | | |
| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| 1747,3 | 67,5 | 57,8 | 2,2 | 0 | 0 |

Решение принято.

4. Утвердить место хранения протокола общего собрания и его приложений: 456010, Челябинская область, г. Аша, ул. Кирова, дом 59, каб. инспектора по жилью.

Слушали по четвертому вопросу повестки дня - Крутову Т.И. (кв. 36)

Предложено: Утвердить место хранения протокола общего собрания и его приложений: 456010, Челябинская область, г. Аша, ул. Кирова, дом 59, каб. инспектора по жилью.

| Решили (Постановили) по четвертому вопросу: | | | | | |
|---|-----|----------|---|----------------|---|
| Утвердить место хранения протокола общего собрания и его приложений: 456010, Челябинская область, г. Аша, ул. Кирова, дом 59, каб. инспектора по жилью. | | | | | |
| «за» | | «против» | | «воздержались» | |
| Голоса | % | Голоса | % | Голоса | % |
| 1805,1 | 100 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Решение принято.

Приложения:

1. Бюллетень голосования собственника жилого (нежилого) помещения - 6 листов.
2. Единый реестр собственников помещений в многоквартирном доме (на 2 л.).
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме принявшие участие в голосовании (на 2 л.).
4. Сообщение о проведении общего собрания.
5. Копия доверенности

Подписи:

Председатель общего собрания: представитель Крутовой Т.И., действующий по доверенности 74 АА 3584913 от 06.10.2017 г Маевский Е.И. номер помещения собственника: кв.36,


"20" октября 2017г.
(подпись)

Секретарь общего собрания: Туманова Ю.В., номер помещения собственника: кв.29,


" 20 " сентября 2017г.
(подпись)