Протокол № 2
Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(в форме заочного голосования),
расположенном по адресу: г. Аша ул. Кирова, д. 57

г. Аша 13.07.2016г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Аша, ул. Кирова, д. 57, проводилось по инициативе собственника жилого помещения кв. № 16 в период с 1.07.2016г. по 12.07.2016г. в форме заочного голосования в порядке, предусмотренном ст. 47 ЖК РФ.
Общая площадь помещений собственников в многоквартирном доме: 3323,0 кв. м. в т.ч. площадь нежилых помещений - 49,7 кв. м. (1,5%).
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3323,0 голосов в т.ч. площадь нежилого помещения - 49,7 кв. м. (1,5%).
В соответствии с ч. 3 ст. 48 ЖК РФ, количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.
Общее количество голосов собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании – 2469,1 голосов, что составляет 74,3 % от общего количества голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
1. Наделение полномочиями Медведеву Ираиду Борисовну (соб-ка кв. № 16) на подсчёт голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирного дома.
2. Утверждение вида работ «Поверка ОДПУ теплоэнергии и теплоносителя » на сумму 27572,57 рублей из средств по дополнительному тарифу (расчет прилагается).
3. Принять решение: размер платы за холодную и горячую воду, тепловую энергию, электроэнергию, отведение сточных вод, предоставленные на общедомовые нужды за расчетный период, определяется из фактических показаний коллективного (общедомового) прибора учета и распределяется между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:
ГОЛОСОВАЛИ: (из числа собственников, принявших участие в голосовании)
«ЗА» - **100% 2469,1** голосов «ПРОТИВ» - **0,00% 0,00** голосов «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - **0,00** % **0,00** голосов
ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: **Наделить полномочиями Медведеву Ираиду Борисовну (соб-ка кв. №16) на подсчёт голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.**
2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:
ГОЛОСОВАЛИ: (2/3 голосов от общего числа собственников помещений в МКД)
«ЗА» - **72,9 % 2422,7** голосов «ПРОТИВ» - **1,4% 46,3** голосов «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - **0,00** % **0,00** голосов
ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: **Утвердить вид работ «Поверка ОДПУ теплоэнергии и теплоносителя» на сумму 27572,57 рублей из средств по дополнительному тарифу (расчет прилагается).**
3.По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:
ГОЛОСОВАЛИ: (из числа собственников, принявших участие в голосовании)
«ЗА» - **100% 2469,1** голосов «ПРОТИВ» - **0,00% 0,00** голосов «ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - **0,00** % **0,00** голосов
ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ: **Принять решение: размер платы за холодную и горячую воду, тепловую энергию, электроэнергию, отведение сточных вод, предоставленные на общедомовые нужды за расчетный период, определяется из фактических показаний коллективного (общедомового) прибора учета и распределяется между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.**

Приложение к протоколу:

- решения собственников на общем собрании собственников жилых помещений в многоквартирном доме, в форме заочного голосования, по адресу: г.Аша ул. Кирова, д. 57 (на 7 листах)
- расчет дополнительного тарифа на замену расходомера ОДПУ теплоэнергии (1 лист.)
- единый реестр собственников помещений в МКД (на 3 листах)
- реестр решения собственников помещений, находящихся в долевой собственности, на общем собрании МКД. (на 3 листах)
- уведомление собственников о результатах собрания в форме очно – заочного голосования.

Соб-к кв.№ 16 Медведева И.Б.