

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: "31" января 2018г.

Регистрационный номер протокола: 1.

Место проведения общего собрания: г. Аша, ул. 40-летия Победы, д. 3.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: "15" декабря 2017г.

Дата окончания: "28" декабря 2017г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Аша, ул. 40-летия Победы, д. 3.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Инициатор общего собрания собственник помещения в многоквартирном доме: Власова Зинаида Сергеевна, номер помещения собственника: кв. 30, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним зарегистрировано право собственности за № 74-74-03/019/2005-297 от 01.08.2005

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с "15" декабря 2017г. с 18:00 по "28" декабря 2017г. в 16:00 (время местное), (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до «28» декабря 2017 года (включительно), по адресу: г. Аша, ул. 40летие Победы, д. 3 кв. 30).

Общая площадь многоквартирного дома: 1372,1 кв.м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений - 1275,1 кв.м.

Общая площадь жилых помещений – 1050,2 кв.м. нежилых помещений - 224,9 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1275,1 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 0,00, что составляет 0,00% от общей площади жилых помещений многоквартирного дома.

Собрание по нижеуказанной повестке дня не состоялось, в связи с тем, что собственники жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Аша, ул. 40летие Победы, д. 3 отказались от участия в голосовании.

Кворум отсутствует. Общее собрание собственников помещений МКД не правомочно.

Подсчет голосов окончен "31" января 2018г. в 16:00

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя общего собрания, выбор секретаря общего собрания, выбор счетной комиссии и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания помещений в многоквартирном доме, по адресу: г. Аша, ул. Кирова, дом 59, каб. инспектора по жилью.
3. Признать работу ООО «Ашинская управляющая компания» за 11 месяцев 2017 года удовлетворительной.
4. Утверждение размера платы на содержание жилого помещения на 2018 год – 28,15 за 1 кв.м.
5. Расторжение с 01.01.2018 года договора управления с ООО «Ашинская управляющая компания».

Приложения:

1. Приложение № 1 Сообщение о проведении общего собрания.

2. Приложение № 2 Информация о проведенных работах и оказанных услуг за период управления ООО «АУК» - разложены по почтовым ящикам.
3. Приложение № 3 Единый реестр собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу: ул. 40летие Победы, д. 3.
4. Приложение № 7 Уведомление на подъездах дома о результатах голосования (выписка из протокола)

Подписи:

Председатель Совета МКД Власова З. С. Власова (соб-к кв. № 30)
(подпись)

"31" января 2018г