

АКТ № 1
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

" 31 " января 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме (МКД), расположенном по адресу
Челябинская область, г. Аша, ул. 40-летия Победы дом № 3 ,
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____,
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо
председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме,
действующего на основании _____,
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **ООО "Ашинская управляющая компания"**
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемой в дальнейшем "Исполнитель", в лице **Директора Бахмутовой Елены Николаевны**
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)
действующего на основании **Устава**
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД
№ _____ б/н от " 1 " мая 2015 г.
(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в
МКД № 3 , расположенном по адресу: г.Аша, ул. 40-летия Победы , площадь МКД 1 269,30 кв.м.

Наименование вида работы (услуги) ²	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость ^{3/} сметная стоимость ⁴ выполненной работы (оказанной услуги) за единицу		Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
			январь-июнь	июль-декабрь	
Содержание и ремонт конструктивных элементов зданий	по мере необходимости	кв.м.	3,82	3,98	59 436,85
Содержание и ремонт систем электроснабжения, входящих в состав общего имущества МКД	по мере необходимости	кв.м.	3,28	3,28	49 997,49
Содержание и ремонт внутридомового инженерного оборудования	по мере необходимости	кв.м.	3,09	3,25	48 234,10
Благоустройство и обеспечение санитарного состояния зданий и придомовой территории	в соответствии с графиком периодичности	кв.м.	2,17	2,24	33 608,27
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	в соответствии с графиком периодичности	кв.м.	0,99	1,02	15 351,93
Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	3 раза в год	кв.м.	0,06	0,06	829,83
Обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в год	кв.м.	0,33	0,33	5 027,04
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	ежедневно	кв.м.	1,12	1,15	13 824,06
ИТОГО по выполненным работам (оказанным услугам):			X	X	226 309,58
ИТОГО задолженность собственников (справочно):			X		42 336,29

2. Всего за период с " 1 " января 2017 г по " 31 " декабря 2017 г.
выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 226 309,58 ,

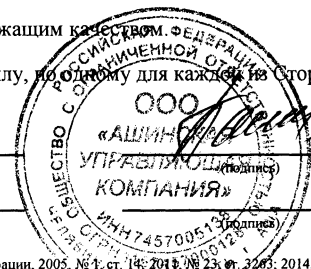
(Двести двадцать шесть тысяч триста девять рублей 58 копеек.)
(прописью)

в т.ч. работы по тек.ремонту: (кв 11,15) заделка стены после сантехработ; (кв 11,15) смена вентиля отопления; демонтаж задвижки (водоснабжение); ремонт крыши; заделка штрабы ппосле сантехработ; смена участка труб ГВС, ХВС; ремонт эл сетей;смена вентиляей отопления (кв 17).

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:
Исполнитель - _____ Директор ООО "АУК" Бахмутова Е.Н.
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик - _____
(должность, Ф.И.О.)



¹ В соответствии с пунктом 4 части 8 статьи 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2014, № 23, ст. 3263; 2014, № 30, ст. 4264; 2015, № 27, ст. 3967) председатель совета многоквартирного дома подписывает в том числе акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

² Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 г. № 290.

³ Стоимость за единицу выполненной работы (оказанной услуги) по договору управления многоквартирным домом или договору оказания услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

⁴ Сметная стоимость за единицу выполненной работы по договору подряда по выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме.



ОПИСЬ

Исправления не допускаются

Ф. 107

Номер почтового идентификатора
456 010 14 33 75 6 9

№ п/п	Наименование предметов	Кол-во предметов	Объявленная ценность, руб.
	акт 1 вып-х работы ЧОП В-30	1	10
Общий итог предметов и объявленной ценности		10	

Отправитель
 ООО "АФЖЧ"
 Кирова 59, г. Челябинск
 (подпись)

Проверил
 ФИО почтового работника
 должность почтового работника
 (подпись почтового работника)



Бланк сформирован на официальном сайте Почты России pochta.ru.
 Если у вас не приняли этот бланк, отправьте SMS с индексом почтового отделения, в которое вы обращались, на номер +7 999 526-74-02.